

*Акционерное общество
«Калужское землеустроительное и проектно-
изыскательское предприятие»*

АО «КАЛУГАЗЕМПРЕДПРИЯТИЕ»

**ПРОЕКТ
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
для строительства автомобильных дорог общего
пользования и сетей инженерной инфраструктуры
в районе ул.Крымская д.Груздово**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Том 1

*Акционерное общество
«Калужское землеустроительное и проектно-
изыскательское предприятие»*

АО «КАЛУГАЗЕМПРЕДПРИЯТИЕ»

**ПРОЕКТ
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
для строительства автомобильных дорог общего
пользования и сетей инженерной инфраструктуры
в районе ул.Крымская д.Груздово**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Том 1

Генеральный директор

Главный инженер



С.Б. Подов

О.С. Грицай

2021 г.

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование документа	стр.
1	2	3
1.	Состав проекта	4
2.	Положение о размещении линейного объекта	5
3.	Графические материалы 3.1. Чертеж красных линий 3.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу из зон планируемого размещения линейных объектов	22 24

СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	2	3
1	61-18-2021-ППТ	Проект планировки территории. Основная часть
2	61-18-2021-ППТ	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки
3	61-18-2021-ПМТ	Проект межевания территории. Основная часть
4	61-18-2021-ПМТ	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию

						61-18-2021-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		4

ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Настоящей документацией по планировке территории предусматривается строительство автомобильных дорог общего пользования и сетей инженерной инфраструктуры в районе ул.Крымская д.Груздово.

Планируется размещение:

1. Автомобильной дороги общего пользования.
2. Улично-дорожной сети:
 - местная улица;
 - проезды.
3. Инженерно-технических сетей:
 - сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода;
 - сетей ливневой канализации
 - наружное освещение.

Проектом планировки территории планируется автомобильная дорога общего пользования, соединяющая земельные участки индивидуальной жилой застройки по ул.Крымской с автомобильной дорогой от ул.Московской до д.Матюнино. Улично-дорожная сеть проектируется для обеспечения подъезда к земельным участкам индивидуальной жилой застройки. Вдоль улицы Крымской планируется размещение местной улицы. Ширина улицы в красных линиях составляет 29 метров.

По проектируемым улицам предполагается движение общественного транспорта. В начале, середине и конце местной улицы планируются остановки общественного транспорта. Для доступа к земельным участкам индивидуальной жилой застройки планируются проезды протяженностью 90-110 метров с разворотными площадками, параметры разворотных площадок составляют 15х15 метров. Размещение проездов планируется без предоставления земельного участка на основании разрешения на размещение объекта. Протяженность автомобильной дороги общего пользования составляет 640 метров. Общая протяженность улично-дорожной сети составляет 1832 метра.

В целях безопасности движения автотранспорта предусматривается устройство наружного освещения, вдоль улицы Крымской устройство наружного освещения возможно по существующим опорам линии электропередач ВЛ 0,4 кВ.

Характеристики планируемых к размещению автомобильной дороги и улично-дорожной сети приняты в соответствии со СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и представлены в таблице 1.

61-18-2021-ППТ						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	5

Таблица 1

Наименование показателя	Ед. изм.	Значение		
		Автодорога IV кат.	Местная улица	Проезд
Категория дороги	кат.			
Расчетная скорость движения	км/ч	60	40	30
Количество полос движения	шт.	2	2	1
Ширина полосы движения	м	3	3	4,5
Ширина проезжей части	м	6	6	4,5
Ширина пешеходной части тротуара	м	1,5	1,5	-
Наибольший продольный уклон	%	70	80	80
Наименьшие радиусы кривых в плане	м	150	80	40
Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой	м	2500	600	600
Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой	м	1500	250	200
Минимальное расстояние видимости	м	85	35	25
Протяженность	м	640	637	1195

Характеристика планируемых к размещению инженерно-технических сетей

Водоснабжение

Сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода располагаются вдоль местной улицы и проездов. Общий расход водопотребления ориентировочно равен 315 куб.м/сут. Протяженность планируемого хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода составляет 2756 метров. Точка подключения и технические параметры, необходимые для подключения потребителей, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

Ливневая канализация

Отведение поверхностных стоков с территории планируемого размещения улично-дорожной сети предусматривается по планируемым сетям водоотведения (комбинации открытой и закрытой системы).

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается в Калужской области в муниципальном образовании Городской округ «Город Калуга».

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	61-18-2021-ППТ	Лист
							6

Согласно данным Генерального плана городского округа «Город Калуга», утвержденного решением Городской Думы города Калуги от 26.04.2017 № 64, территория планировки и межевания находится вне зоны особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения. Объекты культурного наследия федерального, регионального и местного значения на территории планировки и межевания отсутствуют.

**Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения
линейных объектов**

Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования представлен в таблице 2.

Таблица 2

№ точек	X	Y
37	442559,94	1298559,72
38	442642,37	1298626,05
39	442678,19	1298648,94
40	442699,17	1298655,67
41	442713,74	1298657,40
42	442730,35	1298657,81
43	442766,98	1298653,28
44	442837,59	1298645,56
45	442865,18	1298644,06
46	442889,80	1298644,94
47	442909,86	1298647,46
48	442928,60	1298650,27
49	442949,69	1298655,74
50	442961,23	1298658,28
51	442985,06	1298657,99
52	442998,79	1298655,63
53	443018,40	1298651,89
54	443041,65	1298648,87
55	443066,35	1298649,20
56	443103,68	1298655,08
57	443112,18	1298660,65
58	443119,58	1298670,01
59	443125,93	1298685,09
60	443099,92	1298684,86
61	443099,79	1298682,54
62	443097,86	1298679,38
63	443094,24	1298677,68
64	443088,82	1298676,33
65	443062,42	1298672,84
66	443041,98	1298674,34

№ точек	X	Y
67	443014,22	1298678,52
68	442993,90	1298682,92
69	442970,13	1298686,95
70	442957,68	1298687,55
71	442949,06	1298687,10
72	442938,60	1298685,23
73	442930,25	1298682,60
74	442917,86	1298677,86
75	442908,64	1298674,58
76	442897,01	1298670,76
77	442875,64	1298666,35
78	442841,19	1298669,52
79	442810,78	1298672,31
80	442775,19	1298674,72
81	442732,12	1298677,75
82	442711,74	1298678,84
83	442695,08	1298676,60
84	442669,10	1298668,31
85	442629,23	1298644,03
86	442582,77	1298606,62
87	442519,58	1298557,55
88	442531,44	1298544,54

Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения улично-дорожной сети представлен в таблице 3.

Таблица 3

№ точек	X	Y
1	442971,66	1298038,61
2	443008,95	1298114,46
3	443017,98	1298133,20
4	443026,24	1298183,30
5	442997,31	1298220,20
6	442995,49	1298218,37
7	442981,61	1298234,40
8	442986,60	1298238,95
9	442974,28	1298253,54
10	442963,75	1298244,45
11	442938,60	1298273,35
12	442935,14	1298277,34
13	442909,74	1298306,45
14	442920,43	1298315,43
15	442904,44	1298333,77
16	442893,98	1298325,05
17	442867,33	1298355,15

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

61-18-2021-ППТ

Лист

8

№ точек	X	Y
18	442840,65	1298385,93
19	442849,97	1298394,07
20	442833,47	1298411,98
21	442824,54	1298403,76
22	442807,56	1298423,64
23	442795,93	1298437,26
24	442766,27	1298471,24
25	442774,90	1298479,14
26	442763,32	1298492,02
27	442754,32	1298484,27
28	442724,40	1298519,21
29	442701,25	1298545,78
30	442711,82	1298554,89
31	442695,85	1298573,24
32	442685,30	1298564,09
33	442681,33	1298560,83
34	442685,73	1298555,76
35	442613,96	1298494,08
36	442582,89	1298531,99
37	442559,94	1298559,72
88	442531,44	1298544,54
89	442557,93	1298515,50
90	442566,21	1298520,59
91	442596,33	1298471,59
92	442540,69	1298444,41
93	442547,15	1298436,02
94	442536,00	1298410,04
95	442543,92	1298400,33
96	442554,76	1298409,73
97	442580,52	1298380,86
98	442606,68	1298349,73
99	442598,68	1298342,58
100	442615,39	1298323,70
101	442623,74	1298331,31
102	442648,96	1298302,23
103	442674,16	1298273,34
104	442663,67	1298264,13
105	442679,64	1298245,78
106	442690,20	1298254,96
107	442716,83	1298224,31
108	442743,51	1298193,76
109	442733,03	1298184,54
110	442749,00	1298166,18
111	442759,53	1298175,34
112	442784,70	1298146,39
113	442788,06	1298142,47
114	442813,42	1298113,45
115	442802,99	1298104,32

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

61-18-2021-ППТ

Лист

9

№ точек	X	Y
116	442818,86	1298085,74
117	442829,46	1298095,07
118	442856,10	1298064,43
119	442882,77	1298033,83
120	442872,24	1298024,64
121	442888,22	1298006,17
122	442900,83	1298016,76
123	442926,92	1298040,01
124	442923,10	1298044,40
125	442947,85	1298065,97
126	442989,65	1298205,32
127	442975,04	1298222,30
128	442949,28	1298199,85
129	442945,41	1298204,29
130	442922,81	1298184,60
131	442900,22	1298164,89
132	442930,97	1298129,62
133	442961,74	1298094,26
134	442984,34	1298113,92
135	442998,53	1298126,16
136	442993,95	1298167,04
137	442892,16	1298174,18
138	442914,79	1298193,88
139	442937,38	1298213,53
140	442933,52	1298217,99
141	442959,30	1298240,43
142	442932,40	1298271,35
143	442905,39	1298302,31
144	442879,63	1298279,85
145	442875,76	1298284,29
146	442853,17	1298264,59
147	442830,64	1298244,82
148	442861,38	1298209,55
149	442822,48	1298254,14
150	442845,08	1298273,85
151	442867,68	1298293,47
152	442863,80	1298297,99
153	442889,77	1298320,08
154	442862,71	1298351,33
155	442835,79	1298382,20
156	442810,02	1298359,75
157	442806,27	1298364,05
158	442783,56	1298344,48
159	442760,96	1298324,78
160	442791,64	1298289,58

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	61-18-2021-ППТ	Лист 10
------	---------	------	--------	---------	------	----------------	------------

№ точек	X	Y
161	442752,90	1298334,08
162	442775,52	1298353,74
163	442798,13	1298373,42
164	442794,26	1298377,86
165	442820,04	1298400,30
166	442793,14	1298431,22
167	442766,15	1298462,16
168	442740,38	1298439,72
169	442736,66	1298443,95
170	442713,87	1298424,42
171	442691,33	1298404,78
172	442722,12	1298369,43
173	442683,23	1298414,00
174	442705,84	1298433,67
175	442728,43	1298453,38
176	442724,75	1298457,64
177	442750,37	1298480,24
178	442723,47	1298511,15
179	442696,53	1298542,05
180	442670,78	1298519,61
181	442666,90	1298524,02
182	442644,30	1298504,33
183	442621,71	1298484,63
184	442652,45	1298449,36
185	442887,57	1298037,49
186	442913,34	1298059,96
187	442917,21	1298055,53
188	442939,79	1298075,24
189	442909,05	1298110,51
190	442878,28	1298145,85
191	442855,66	1298126,19
192	442859,52	1298121,75
193	442833,73	1298099,29
194	442860,62	1298068,38
195	442817,95	1298117,41
196	442843,73	1298139,87
197	442847,61	1298135,45
198	442870,19	1298155,14
199	442839,26	1298190,62
200	442808,61	1298225,85
201	442785,99	1298206,16
202	442789,83	1298201,71
203	442764,06	1298179,27
204	442790,95	1298148,35

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	61-18-2021-ППТ	Лист 11
------	---------	------	--------	---------	------	----------------	------------

№ точек	X	Y
205	442748,33	1298197,39
206	442774,07	1298219,84
207	442777,95	1298215,42
208	442800,57	1298235,13
209	442769,74	1298270,46
210	442739,02	1298305,74
211	442716,42	1298286,09
212	442720,20	1298281,58
213	442694,34	1298259,17
214	442721,28	1298228,37
215	442699,88	1298350,62
216	442669,34	1298385,69
217	442646,97	1298365,77
218	442650,58	1298361,58
219	442624,89	1298339,23
220	442651,79	1298308,12
221	442678,77	1298277,17
222	442704,46	1298299,77
223	442708,42	1298295,38
224	442730,92	1298314,97
225	442609,06	1298357,21
226	442634,81	1298379,69
227	442638,70	1298375,27
228	442661,29	1298394,98
229	442630,63	1298430,18
230	442599,79	1298465,58
231	442577,22	1298445,85
232	442580,99	1298441,47
233	442555,21	1298419,04
234	442582,12	1298388,12

Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода представлен в таблице 4.

Таблица 4

№ точек	X	Y
1	442891.3	1298026.98
2	442948.82	1298077.52
3	443002.72	1298124.5
4	442998.61	1298167.65
5	442993.6	1298207.33
6	442971.46	1298232.55
7	442898.53	1298315.69
8	442828.33	1298396.37

№ точки	X	Y
9	442762.26	1298471.23
10	442687.8	1298556.9
11	442599.23	1298480.9
12	442569.32	1298523.01
13	442566.06	1298520.69
14	442596.51	1298478
15	442544.79	1298430.26
16	442543.1	1298426.54
17	442613	1298347.44
18	442680.9	1298267.44
19	442751.16	1298188.48
20	442819.99	1298107.69
21	442673.86	1298395.05
22	442760.5	1298469.58
23	442688.01	1298552.45
24	442601.14	1298478.2
25	442603.33	1298475.12
26	442620.06	1298456.62
27	442883.19	1298155.44
28	442968.78	1298229.63
29	442939.79	1298263.59
30	442896.3	1298312.78
31	442810.97	1298238.72
32	442808.78	1298241.11
33	442893.8	1298315.99
34	442826.82	1298393.11
35	442740.75	1298318.22
36	442738.4	1298320.88
37	442824.3	1298396.07
38	442762.53	1298466.81
39	442676.28	1298392.19
40	442998.86	1298125.96
41	442994.64	1298167.21
42	442989.78	1298205.59
43	442971.12	1298227.04
44	442885.6	1298152.66
45	442947.65	1298081.81
46	442875.33	1298158.39
47	442807.92	1298236.06
48	442755.07	1298189.26
49	442821.71	1298111.84

№ точек	X	Y
50	442944.64	1298079.18
51	442877.89	1298155.32
52	442824.33	1298108.82
53	442891.36	1298032.36
54	442805.27	1298239.06
55	442737.73	1298315.59
56	442685.23	1298268.60
57	442752.36	1298192.20
58	442666.13	1298397.82
59	442617.07	1298453.97
60	442600.20	1298472.62
61	442598.68	1298474.70
62	442547.84	1298427.45
63	442614.03	1298351.01
64	442735.22	1298318.43
65	442668.72	1298394.78
66	442616.92	1298348.22
67	442682.57	1298271.58

Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения сетей ливневой канализации представлен в таблице 5.

Таблица 5

№ точек	X	Y
1	442990.68	1298111.46
2	442988.05	1298114.48
3	442963.15	1298092.84
4	442898.73	1298166.24
5	442971.09	1298229.32
6	442968.47	1298232.34
7	442896.09	1298169.25
8	442825.99	1298249.23
9	442901.37	1298314.77
10	442898.74	1298317.79
11	442823.35	1298252.24
12	442756.16	1298328.97
13	442829.72	1298392.96
14	442827.09	1298395.98
15	442753.52	1298331.97
16	442689.07	1298405.45
17	442762.06	1298468.41
18	442759.45	1298471.44

№ точки	X	Y
19	442686.45	1298408.47
20	442617.18	1298488.94
21	442691.76	1298553.03
22	442689.16	1298556.06
23	442614.58	1298491.98
24	442548.22	1298569.67
25	442633.45	1298638.14
26	442671.31	1298663.77
27	442696.19	1298671.71
28	442711.94	1298673.83
29	442731.67	1298672.77
30	442768.72	1298668.19
31	442838.82	1298660.52
32	442865.32	1298659.08
33	442888.60	1298659.91
34	442907.81	1298662.32
35	442925.66	1298665.22
36	442933.27	1298666.71
37	442938.27	1298668.13
38	442940.45	1298668.95
39	442948.11	1298675.20
40	442953.86	1298677.37
41	442958.88	1298678.50
42	442965.10	1298679.16
43	442970.33	1298679.31
44	442976.82	1298678.91
45	442989.06	1298677.07
46	442997.54	1298674.97
47	443004.12	1298672.83
48	443018.54	1298668.19
49	443025.10	1298666.38
50	443042.54	1298663.89
51	443054.43	1298663.57
52	443065.05	1298664.19
53	443098.24	1298669.42
54	443100.16	1298670.27
55	443101.85	1298671.79
56	443104.08	1298674.13
57	443105.97	1298677.43
58	443106.52	1298678.97
59	443106.58	1298680.31
60	443106.43	1298681.64
61	443105.85	1298683.03
62	443105.23	1298684.25
63	443101.67	1298682.42
64	443102.22	1298681.35
65	443102.52	1298680.62
66	443102.57	1298680.18
67	443102.55	1298679.75

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

61-18-2021-ППТ

Лист

15

№ точек	X	Y
68	443102.32	1298679.10
69	443100.86	1298676.55
70	443099.06	1298674.66
71	443097.95	1298673.66
72	443097.10	1298673.29
73	443064.62	1298668.17
74	443054.37	1298667.57
75	443042.88	1298667.88
76	443025.92	1298670.30
77	443019.69	1298672.02
78	443005.35	1298676.64
79	442998.64	1298678.82
80	442989.83	1298680.99
81	442977.24	1298682.89
82	442970.40	1298683.31
83	442964.83	1298683.15
84	442958.23	1298682.45
85	442952.71	1298681.21
86	442946.06	1298678.70
87	442937.71	1298672.19
88	442937.02	1298671.93
89	442932.34	1298670.60
90	442924.95	1298669.16
91	442907.24	1298666.28
92	442888.28	1298663.90
93	442865.36	1298663.09
94	442839.14	1298664.51
95	442769.18	1298672.16
96	442732.03	1298676.76
97	442711.78	1298677.85
98	442695.30	1298675.63
99	442669.54	1298667.41
100	442631.08	1298641.36
101	442523.12	1298554.63
102	442525.62	1298551.51
103	442545.11	1298567.16
104	442611.27	1298489.71
105	442544.60	1298425.05
106	442547.35	1298421.70
107	442614.15	1298486.52
108	442681.47	1298408.11
109	442614.51	1298348.75
110	442617.19	1298345.78
111	442684.15	1298405.02
112	442751.40	1298329.02
113	442682.41	1298268.76
114	442685.08	1298265.77

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	61-18-2021-ППТ	Лист
							16

№ точек	X	Y
115	442753.37	1298326.07
116	442820.46	1298249.46
117	442752.67	1298189.80
118	442755.46	1298186.68
119	442823.09	1298246.28
120	442891.07	1298168.90
121	442821.49	1298109.00
122	442824.12	1298105.99
123	442893.62	1298166.00
124	442960.16	1298090.19
125	442890.31	1298028.77
126	442892.95	1298025.77
127	442962.77	1298087.21

Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения наружного освещения представлен в таблице 6.

Таблица 6

№ точек	X	Y
1	442980.56	1298059.47
2	442982.28	1298063.08
3	442945.05	1298080.74
4	442903.69	1298128.28
5	442861.17	1298176.4
6	442813.09	1298231.82
7	442794.95	1298251.82
8	442743.19	1298311.48
9	442696.83	1298364.48
10	442627.67	1298443.75
11	442604.13	1298470.88
12	442568.5	1298524.72
13	442546.91	1298548.17
14	442554.53	1298557.42
15	442585.37	1298582.26
16	442610.78	1298602.7
17	442643.72	1298628.96
18	442677.81	1298651.64
19	442700.93	1298659
20	442713.17	1298660.43
21	442738.45	1298658.58
22	442772.72	1298654.45
23	442809.87	1298650.23
24	442837.78	1298647.41
25	442863.37	1298645.74

№ точки	X	Y
26	442893.33	1298647.2
27	442938.37	1298654.55
28	442948.76	1298658.2
29	442958.16	1298665.28
30	442961.39	1298666.49
31	442970.21	1298666.71
32	442985.73	1298664.39
33	443004.27	1298658.98
34	443019.08	1298654.51
35	443032.04	1298651.98
36	443042.26	1298650.62
37	443058.93	1298650.17
38	443079.35	1298653.3
39	443101.73	1298656.76
40	443108.28	1298659.41
41	443111.93	1298662.31
42	443118.27	1298672.84
43	443122.15	1298683.22
44	443118.41	1298684.62
45	443114.65	1298674.59
46	443108.88	1298664.99
47	443106.25	1298662.9
48	443100.66	1298660.64
49	443078.74	1298657.26
50	443058.68	1298654.18
51	443042.58	1298654.61
52	443032.69	1298655.92
53	443020.05	1298658.39
54	443005.4	1298662.82
55	442986.59	1298668.3
56	442970.46	1298670.72
57	442960.61	1298670.47
58	442956.21	1298668.82
59	442946.85	1298661.76
60	442937.38	1298658.44
61	442892.91	1298651.19
62	442863.4	1298649.75
63	442838.11	1298651.39
64	442810.3	1298654.21
65	442773.18	1298658.42
66	442738.84	1298662.57
67	442713.08	1298664.44
68	442700.08	1298662.93
69	442676.06	1298655.28
70	442641.36	1298632.19
71	442608.28	1298605.82
72	442582.86	1298585.37
73	442551.7	1298560.28
74	442541.61	1298548.02

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

61-18-2021-ППТ

Лист
18

№ точек	X	Y
75	442565.34	1298522.25
76	442600.94	1298468.45
77	442624.65	1298441.13
78	442693.81	1298361.85
79	442740.17	1298308.85
80	442791.96	1298249.17
81	442810.1	1298229.17
82	442858.16	1298173.77
83	442900.68	1298125.64
84	442942.58	1298077.49

Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Отсутствуют.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов, и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Отсутствуют.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Отсутствуют.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты, подлежащие защите, отсутствуют.

						61-18-2021-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		19

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по
сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного
воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Объекты культурного наследия, подлежащие сохранению, отсутствуют.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий
по охране окружающей среды**

Все работы вести в границах полосы отвода.

При выполнении всех строительно-монтажных работ соблюдать требования по защите окружающей среды, не нарушать условия землепользования, установленные законодательством об охране окружающей среды.

После окончания комплекса работ по сооружению линейного объекта по всей территории проектирования произвести:

- удаление всех временных устройств и сооружений;
- засыпку и послойную утрамбовку или выравнивание рытвин и ям, возникших в результате проведения строительных работ;
- уборку строительного мусора;
- выборочное удаление грунта в местах непредвиденного его загрязнения нефтепродуктами и другими веществами, ухудшающими плодородные почвы, с заменой незагрязненным плодородным грунтом.

На период строительства использовать существующие дороги общего пользования.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите
территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в
том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

В целях исключения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на трассе линейного объекта необходимо соблюдение условий, установленных нормативной документацией для охранных зон инженерных сетей.

Пожарная безопасность объекта должна обеспечиваться системами предотвращения пожара и противопожарной защиты, в том числе организационно-техническими мероприятиями.

В основе предлагаемой схемы противопожарной защиты предусмотреть общие принципы ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования».

						61-18-2021-ППТ		Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			20

Графические материалы

КАТАЛОГ КООРДИНАТ		
поворотных точек устанавливаемой красной линии №1		
№п/п точек	X	Y
1	442887,57	1298037,49
2	442913,34	1298059,96
3	442917,21	1298055,53
4	442939,79	1298075,24
5	442909,05	1298110,51
6	442878,28	1298145,85
7	442855,66	1298126,19
8	442859,52	1298121,75
9	442833,73	1298099,29
10	442860,62	1298068,38

КАТАЛОГ КООРДИНАТ		
поворотных точек устанавливаемой красной линии №2		
№п/п точек	X	Y
1	442817,95	1298117,41
2	442843,73	1298139,87
3	442847,61	1298135,45
4	442870,19	1298155,14
5	442839,26	1298190,62
6	442808,61	1298225,85
7	442785,99	1298206,16
8	442739,83	1298201,71
9	442764,06	1298179,27
10	442790,95	1298148,35

КАТАЛОГ КООРДИНАТ		
поворотных точек устанавливаемой красной линии №3		
№п/п точек	X	Y
1	442748,53	1298197,39
2	442774,07	1298219,84
3	442777,95	1298215,42
4	442800,57	1298235,13
5	442769,74	1298270,46
6	442739,02	1298305,74
7	442716,42	1298266,09
8	442720,20	1298281,58
9	442694,34	1298259,17
10	442721,28	1298228,37

КАТАЛОГ КООРДИНАТ		
поворотных точек устанавливаемой красной линии №4		
№п/п точек	X	Y
1	442699,88	1298350,62
2	442669,34	1298385,69
3	442646,97	1298365,47
4	442650,58	1298361,58
5	442624,89	1298339,23
6	442651,79	1298308,12
7	442678,17	1298271,17
8	442704,46	1298299,77
9	442708,42	1298295,38
10	442730,92	1298314,97

КАТАЛОГ КООРДИНАТ		
поворотных точек устанавливаемой красной линии №5		
№п/п точек	X	Y
1	442609,06	1298357,21
2	442634,81	1298379,69
3	442638,70	1298375,27
4	442661,29	1298394,88
5	442630,63	1298430,18
6	442599,79	1298465,58
7	442577,22	1298454,85
8	442580,99	1298441,47
9	442555,21	1298419,01
10	442582,12	1298388,12

КАТАЛОГ КООРДИНАТ		
поворотных точек устанавливаемой красной линии №6		
№п/п точек	X	Y
1	442969,65	1298205,32
2	442975,04	1298222,20
3	442949,38	1298199,85
4	442965,41	1298203,29
5	442927,81	1298184,60
6	442900,22	1298164,89
7	442920,97	1298129,62
8	442961,74	1298094,26
9	442984,44	1298113,02
10	442998,53	1298126,16
11	442993,95	1298167,03

КАТАЛОГ КООРДИНАТ		
поворотных точек устанавливаемой красной линии №7		
№п/п точек	X	Y
1	442892,16	1298174,18
2	442914,79	1298193,88
3	442977,48	1298215,53
4	442933,52	1298217,99
5	442939,30	1298240,43
6	442912,40	1298271,35
7	442969,39	1298262,11
8	442879,63	1298279,85
9	442875,76	1298284,29
10	442851,17	1298264,59
11	442830,64	1298244,82
12	442861,38	1298209,55

КАТАЛОГ КООРДИНАТ		
поворотных точек устанавливаемой красной линии №8		
№п/п точек	X	Y
1	442822,48	1298254,14
2	442845,08	1298273,85
3	442867,68	1298293,47
4	442863,80	1298297,99
5	442889,77	1298320,08
6	442862,71	1298351,33
7	442837,79	1298382,20
8	442810,02	1298359,78
9	442806,27	1298364,05
10	442793,56	1298344,48
11	442760,96	1298324,78
12	442791,61	1298289,58

КАТАЛОГ КООРДИНАТ		
поворотных точек устанавливаемой красной линии №9		
№п/п точек	X	Y
1	442752,00	1298334,08
2	442775,52	1298353,74
3	442798,13	1298373,42
4	442791,28	1298377,86
5	442820,01	1298400,40
6	442793,14	1298431,22
7	442765,15	1298462,16
8	442750,38	1298439,22
9	442738,66	1298443,95
10	442713,87	1298434,42
11	442691,53	1298404,78
12	442722,12	1298369,43

КАТАЛОГ КООРДИНАТ		
поворотных точек устанавливаемой красной линии №10		
№п/п точек	X	Y
1	442685,23	1298414,00
2	442705,84	1298433,87
3	442725,43	1298453,38
4	442724,75	1298457,64
5	442750,37	1298480,24
6	442723,47	1298511,14
7	442696,53	1298542,05
8	442670,78	1298519,61
9	442666,09	1298524,02
10	442644,30	1298504,33
11	442621,71	1298484,63
12	442652,45	1298449,26

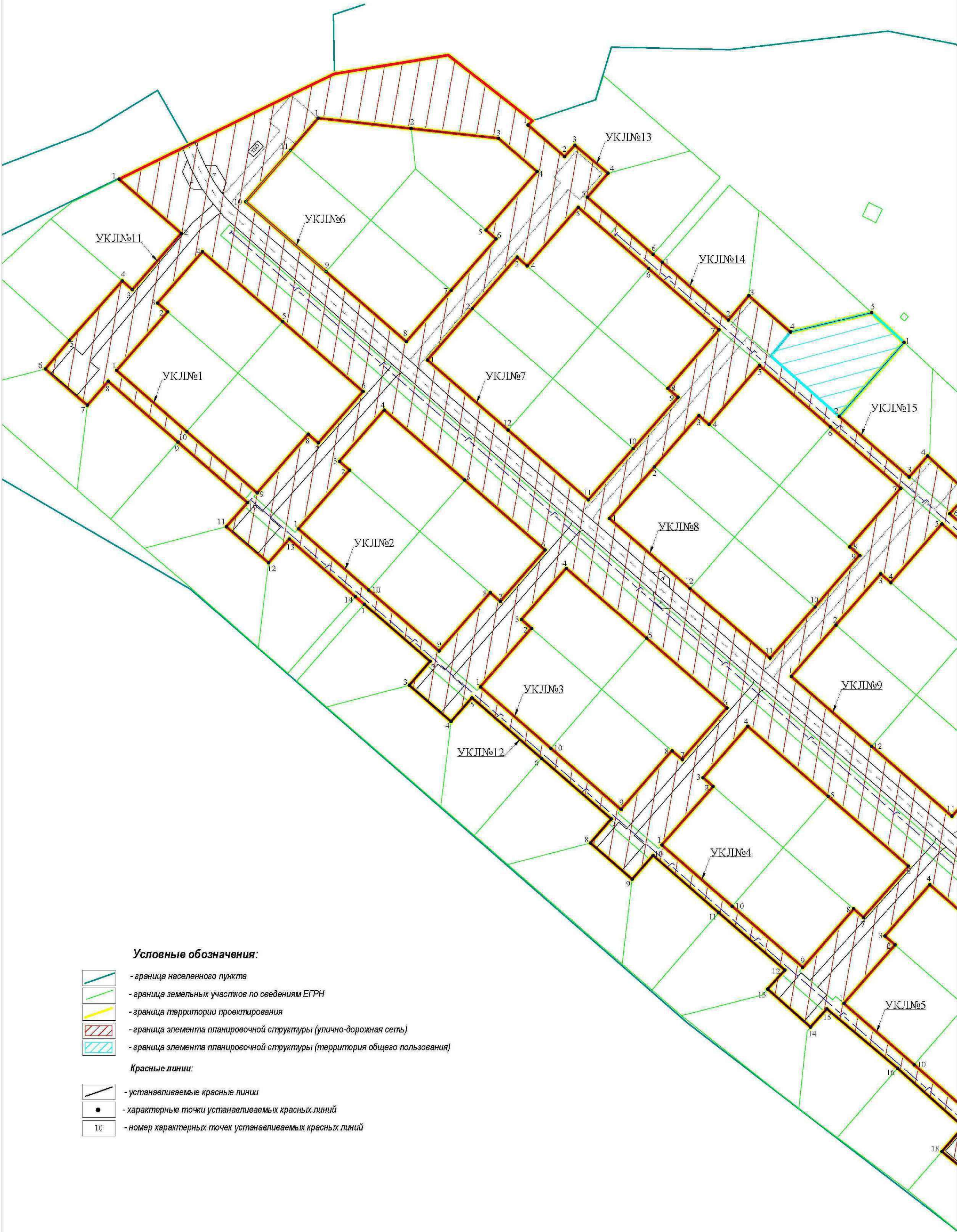
КАТАЛОГ КООРДИНАТ		
поворотных точек устанавливаемой красной линии №11		
№п/п точек	X	Y
1	442783,06	1298442,45
2	442813,42	1298411,49
3	442802,99	1298404,32
4	442818,86	1298408,74
5	442829,46	1298409,67
6	442856,10	1298406,43
7	442852,77	1298403,83
8	442872,24	1298402,64
9	442833,22	1298406,17
10	442806,83	1298401,74
11	442826,92	1298403,01
12	442823,10	1298404,49
13	442817,85	1298406,97
14	442971,66	1298403,61

КАТАЛОГ КООРДИНАТ		
поворотных точек устанавливаемой красной линии №12		
№п/п точек	X	Y
1	442546,69	1298441,41
2	442547,15	1298449,62
3	442556,00	1298410,04
4	442543,82	1298460,33
5	442544,76	1298460,73
6	442580,52	1298380,86
7	442596,68	1298349,73
8	442591,68	1298344,48
9	442615,39	1298323,70
10	442623,74	1298321,21
11	442643,96	1298302,43
12	442674,16	1298273,34
13	442661,67	1298264,13
14	442679,64	1298245,78
15	442690,20	1298254,98
16	442716,43	1298251,43
17	442743,51	1298193,76
18	442733,03	1298151,54
19	442740,00	1298165,18
20	442759,43	1298175,34
21	442784,70	1298146,39

КАТАЛОГ КООРДИНАТ		
поворотных точек устанавливаемой красной линии №13		
№п/п точек	X	Y
1	442995,49	1298213,37
2	442981,61	1298214,40
3	442986,60	1298218,95
4	442974,28	1298223,54
5	442962,75	1298244,45
6	442938,60	1298273,35

КАТАЛОГ КООРДИНАТ		
поворотных точек устанавливаемой красной линии №14		
№п/п точек	X	Y
1	442935,14	1298277,54
2	442909,74	1298306,45
3	442920,43	1298315,43
4	442904,44	1298333,77
5	442912,96	1298369,46

КАТАЛОГ КООРДИНАТ		
поворотных точек устанавливаемой красной линии №15		
№п/п точек	X	Y
1	442999,88	1298383,68
2	442867,33	1298355,15
3	442840,65	1298385,93
4	442849,07	1298394,07
5	442833,47	1298411,98
6	442824,34	1298403,76
7	442807,36	1298423,64
8	442795,09	1298417,26
9	442766,27	1298471,24
10	442774,90	1298479,14
11	442763,32	1298492,02
12	442754,32	1298484,27
13	442724,40	1298519,21
14	442701,25	1298555,78
15	442711,82	1298554,89
16	442695,85	1298573,24
17	442685,30	1298564,09



Условные обозначения:

- граница населенного пункта
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница территории проектирования
- граница элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
- граница элемента планировочной структуры (территория общего пользования)
- Красные линии:
 - устанавливаемые красные линии
 - характерные точки устанавливаемых красных линий
 - номер характерных точек устанавливаемых красных линий

61-18-2021-ПТГ			
Документация по планировке территории объекта: "Строительство автомобильных дорог общего пользования и сетей инженерной инфраструктуры в районе ул. Крыжовая д. 1-руздовое"			
Изм. Комп. Инж. Элект. Инженер Ген. директор Гл. инженер	Дата	Основная часть проекта	
		Стация	Листов
		ПТГ	1 8
Чертеж красных линий		АО "Кавказское жилищно-коммунальное и проектно-конструкторское предприятие"	
М 1:1000			



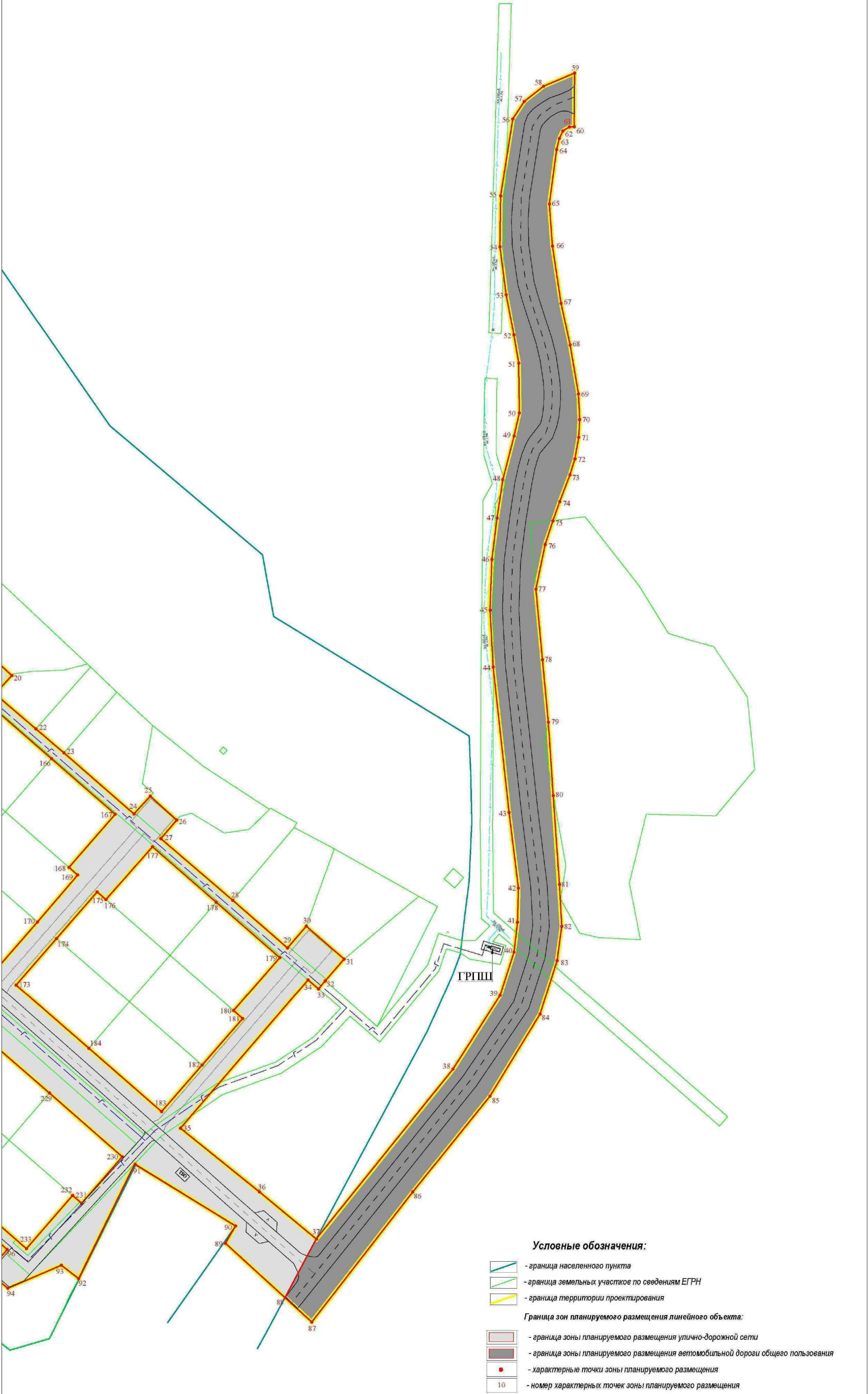
							61-18-2021-ППТТ		
							Документация по планировке территории объекта: "Строительство автомобильных дорог общего пользования и сетей инженерной инфраструктуры в районе ул. Крымская д. Груздово"		
Изм.	Коллич.	Лист	Ждодк.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории	Статья	Лист	Листов
Гл. инженер			Грицкий О.С.			ППТТ	2	8	
						Чертеж красных линий М 1:1000	АО "Казужское землеустроительное и проектно-изыскательское предприятие"		



* Проектом планировки территории не предусмотрено размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

При невозможности размещения сетей инженерной инфраструктуры в соответствии с проектом планировки территории при подготовке проектно-сметной документации допускается отступление от зон планируемого размещения объектов капитального строительства при условии обоснования принятого решения в рабочей документации. В границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства улично-дорожной сети, установленной проектом планировки территории, на период строительства данного объекта капитального строительства могут быть размещены элементы улично-дорожной сети в порядке, предусмотренном постановлением правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов».

						61-18-2021-ПШТ		
						Документация по планировке территории объекта: "Строительство автомобильных дорог общего пользования и сетей инженерной инфраструктуры в районе ул. Крымская д. Груздово"		
Изм.	Копии		Листы	Электронный документ	Дата	Основная часть проекта	Статья	Листов
						планировки территории	ПШТ	3 8
Масштаб: 1:1000						АО "Казанское жилищно-строительное и проектно-испытательное предприятие"		



* Проектом планировки территории не предусмотрено размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

При невозможности размещения сетей инженерной инфраструктуры в соответствии с проектом планировки территории при подготовке проектно-сметной документации допускается отступление от зон планируемого размещения объектов капитального строительства при условии обоснования принятого решения в рабочей документации

В границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства улично-дорожной сети, установленной проектом планировки территории, на период строительства данного объекта капитального строительства могут быть размещены элементы улично-дорожной сети в порядке, предусмотренном постановлением правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов».

						61-18-2021-ППТ		
						Документация по планировке территории объекта: "Строительство автомобильных дорог общего пользования и сетей инженерной инфраструктуры в районе ул. Крымская д. Грузовое"		
Изм.	Копии		Листы	Масштаб	Дата	Основная часть проекта		
						планировки территории		
Чертёж: границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения								
М 1:1000								
Гендиректор						Статус	Лист	Листов
Гл. инженер						ППТ	4	8
						АО "Казанское жилищно-строительное и проектно-исследовательское предприятие"		

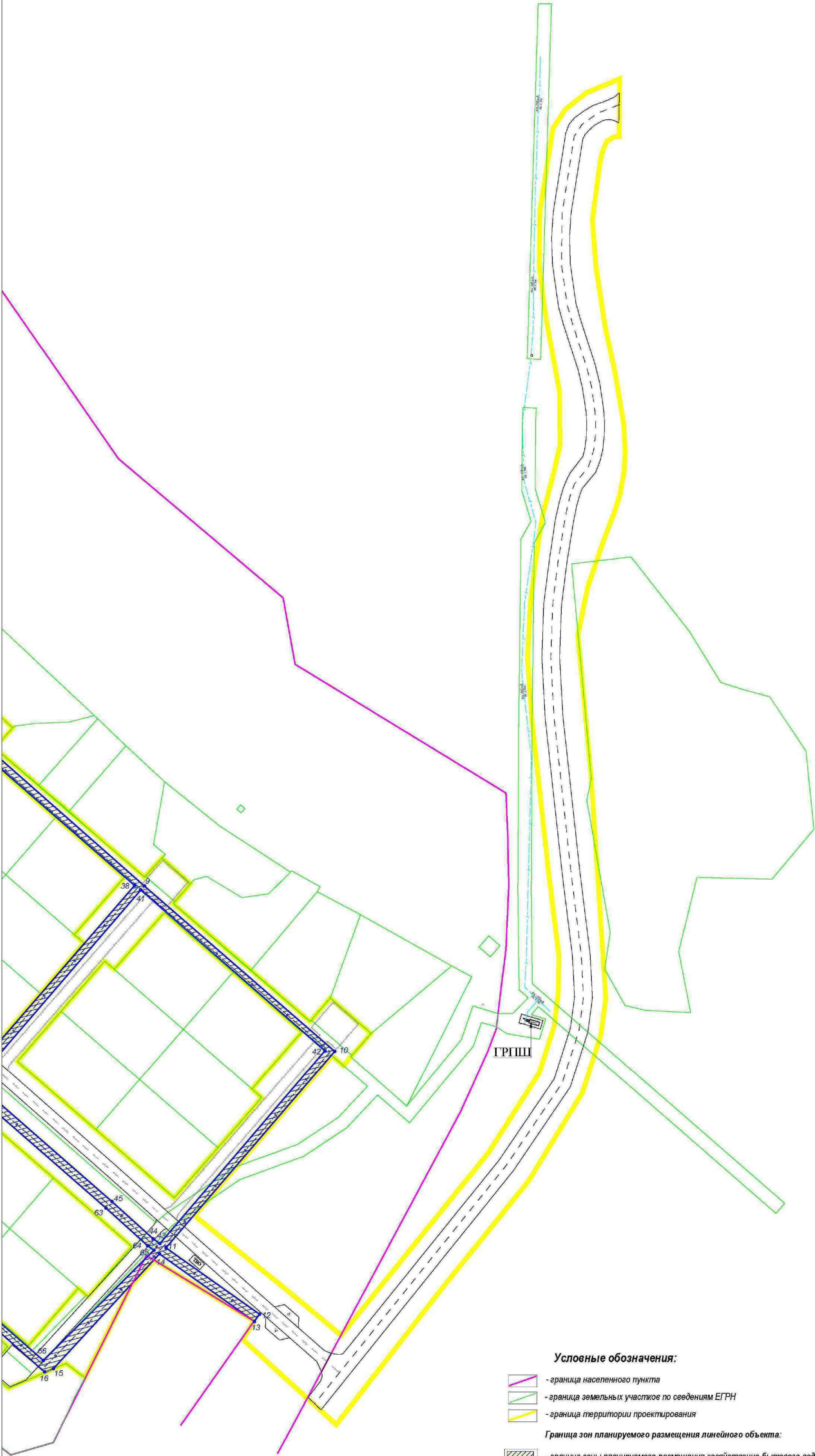


*Проектом планировки территории не предусмотрено размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

При невозможности размещения сетей инженерной инфраструктуры в соответствии с проектом планировки территории при подготовке проектно-сметной документации допускается отступление от зон планируемого размещения объектов капитального строительства при условии обоснования принятого решения в рабочей документации

В границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства улично-дорожной сети, установленной проектом планировки территории, на период строительства данного объекта капитального строительства могут быть размещены элементы улично-дорожной сети в порядке, предусмотренном постановлением правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута».

61-18-2021-ПШТ					
Документация по планировке территории объекта: "Строительство автомобильных дорог общего пользования и сетей инженерной инфраструктуры в районе ул. Крымская д. Грузового"					
Изм.	Копия	Лист	Этап	Подпись	Дата
Гендиректор	Иванов С.И.	1	1	Иванов С.И.	10.10.2021
Гл. инженер	Григорьев А.В.	1	1	Григорьев А.В.	10.10.2021
Основная часть проекта планировки территории			Статья	Лист	Листов
			ПШТ	5	8
Масштаб: 1:1000			АО "Казанское жилищно-коммунальное хозяйство"		



Условные обозначения:

- граница населенного пункта
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница территории проектирования

Граница зон планируемого размещения линейного объекта:

- граница зоны планируемого размещения хозяйственно-бытового водопровода
- характерные точки зоны планируемого размещения
- номер характерных точек зоны планируемого размещения

* Проектом планировки территории не предусмотрено размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

При невозможности размещения сетей инженерной инфраструктуры в соответствии с проектом планировки территории при подготовке проектно-сметной документации допускается отступление от зон планируемого размещения объектов капитального строительства при условии обоснования принятого решения в рабочей документации

В границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства улично-дорожной сети, установленной проектом планировки территории, на период строительства данного объекта капитального строительства могут быть размещены элементы улично-дорожной сети в порядке, предусмотренном постановлением правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута».

						61-18-2021-ППТ								
						Документация по планировке территории объекта: "Строительство автомобильных дорог общего пользования и сетей инженерной инфраструктуры в районе ул. Крымская д. Грузовое"								
Изм.	Копия		Лист	Электронный документ	Подпись	Дата	Основная часть проекта		Статья	Лист	Листов			
							планировки территории		ПШТ	6	8			
Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения							АО "Казанское жилищно-строительное и проектно-испытательное предприятие"							
М 1:1000														



* Проектом планировки территории не предусмотрено размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

При невозможности размещения сетей инженерной инфраструктуры в соответствии с проектом планировки территории при подготовке проектно-сметной документации допускается отступление от зон планируемого размещения объектов капитального строительства при условии обоснования принятого решения в рабочей документации. В границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, на период строительства данного объекта капитального строительства могут быть размещены элементы улично-дорожной сети в порядке, предусмотренном постановлением правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута».

61-18-2021-ПШТ					
Документация по планировке территории объекта:					
"Строительство автомобильных дорог общего пользования и сетей инженерной инфраструктуры в районе ул. Крымская д. Груздово"					
Основная часть проекта			Стадия	Лист	Листов
планировки территории			ПШТ	7	8
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения			АО "Казанское жилищно-строительное и проектно-испытательное предприятие"		
М 1:1000					



Условные обозначения:

- граница населенного пункта
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница территории проектирования

Граница зон планируемого размещения линейного объекта:

- граница зоны планируемого размещения ливневой канализации
- граница зоны планируемого размещения наружного освещения
- характерные точки зоны планируемого размещения
- номер характерных точек зоны планируемого размещения

* Проектом планировки территории не предусмотрено размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

При невозможности размещения сетей инженерной инфраструктуры в соответствии с проектом планировки территории при подготовке проектно-сметной документации допускается отступление от зон планируемого размещения объектов капитального строительства при условии обоснования принятого решения в рабочей документации

В границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства улично-дорожной сети, установленной проектом планировки территории, на период строительства данного объекта капитального строительства могут быть размещены элементы улично-дорожной сети в порядке, предусмотренном постановлением правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов».

61-18-2021-ППТ			
Документация по планировке территории объекта: "Строительство автомобильных дорог общего пользования и сетей инженерной инфраструктуры в районе ул. Крымская д. Груздово"			
Изм. Комит. Проект. Элект. Подпись Дата			
Ген. директор	Иванов С.В.	Лист	Листов
Гл. инженер	Григорьев О.В.	ППТ	8
		8	8
Чертеж: граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения		АО "Калужское землеустроительное и проектно-изыскательское предприятие"	