

Индивидуальный предприниматель Дыблин Даниил Дмитриевич
ОГРИП 316784700160068, ИНН 783802518890

Инв. № 35/к от 06.06.2026

Проект межевания территории в районе улиц Фомушина, Павла Ягужинского применительно к территории квартала № 5

Основная часть проекта межевания территории

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Индивидуальный предприниматель _____

Дыблин Д.Д.

Санкт-Петербург 2026 год

Оглавление

1. Состав проекта	3
2. Нормативная документация	3
3. Общие положения	4
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков.....	5
5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков	9
6. Перечень и сведения о площади измененного ЗУ (исходного ЗУ в измененных границах), возможные способы образования исходного ЗУ в измененных границах, вид разрешенного использования измененного земельного участков (исходного ЗУ в измененных границах).....	12
7. Перечень координат поворотных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.....	13

1. Состав проекта

Основная часть проекта межевания территории:

Пояснительная записка

I. Чертежи межевания:

ПМ 1.1. Чертеж границ образуемых земельных участков. Первый этап образования земельных участков. Условные номера образуемых земельных участков. Масштаб 1:500.

ПМ 1.2. Чертеж границ образуемых земельных участков. Второй этап образования земельных участков. Условные номера образуемых земельных участков. Масштаб 1:500.

ПМ 1.3. Чертеж границ образуемых земельных участков. Третий этап образования земельных участков. Условные номера образуемых земельных участков. Масштаб 1:500.

ПМ 2. Чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры. Масштаб 1:500.

ПМ 3. Чертеж красных линий, утвержденные в составе проекта планировки территории. Масштаб 1:500.

Материалы по обоснование проекта межевания территории

II. Чертежи межевания:

ПМ 1. Границы и номера существующих земельных участков. Масштаб 1: 500.

ПМ 2. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории. Масштаб 1:500.

ПМ 3. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. Масштаб 1:500.

2. Нормативная документация

При разработке проекта межевания использовалась следующая нормативно-правовая и нормативно-техническая документация:

1. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ (действующая редакция).

2. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ (действующая редакция).

3. «Жилищный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 188-ФЗ (действующая редакция).

4. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (действующая редакция).

5. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (действующая редакция).

6. Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (действующая редакция).

7. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон») (действующая редакция).

8. Приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

9. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 25.01.2008 № 10995) (действующая редакция).

10. Приказ Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 № 61482) (действующая редакция).

11. Письмо Роснедвижимости от 15.08.2008 № ВК/3583 «О кадастровом учете земельных участков под многоквартирными домами».

12. СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр) (действующая редакция)

13. Приказ Управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области» (действующая редакция) (Зарегистрировано в администрации Губернатора Калужской области 02.09.2015 № 5324).

14. Решение Городской Думы города Калуги от 23.12.2016 № 163 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга».

15. Решение Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (действующая редакция) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».

3. Общие положения

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых земельных участков.

Определение местоположения границ образуемых земельных участков в соответствии с требованиями статьи 11.2 «Образование земельных участков», статьи 11.9 «Требования к образуемым и измененным земельным участкам», статьи 39.20 «Особенности предоставления земельного участка, находящегося в государственной собственности или муниципальной собственности, на котором расположены здания, сооружения» Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» (действующая редакция).

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Образование земельных участков возможно при условии снятия с кадастрового учета земельных участков: 40:26:000372:8639, 40:26:000372:8643, 40:26:000372:8641, 40:26:000372:8640, 40:26:000372:8642, 40:26:000372:8638.

Образование земельных участков возможно после осуществления внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» в части установления территориальной зоны - Ж-1 «Зона застройки многоэтажными многоквартирными домами» в отношении территории земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:632, 40:26:000372:6542 и земель, находящихся в неразграниченной собственности, расположенных между территориальными зонами Ж-1 и О-4.

Первый этап образования земельных участков

Таблица 1

Условный номер/ перечень образуемых земельных участков (далее - ОЗУ)	Площадь ОЗУ, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования ОЗУ в соответствии с градостроительными регламентами и ППТ
:ЗУ1	7205	образование земельного участка из земель, собственность на которые не разграничена	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.61

Второй этап образования земельных участков

Таблица 2

Условный номер/ перечень ОЗУ	Площадь ОЗУ, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования ОЗУ в соответствии с градостроительными регламентами и ППТ
1	2	3	4
:ЗУ2	6730	Образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:6542 ¹ , 40:26:000372:632 ² , 40:26:000372:203 ³ , 40:26:000372:675 ⁴ и земельного участка, образованного на первом этапе, с условным номером :ЗУ1, после его постановки на кадастровый учет. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами: ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9.	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ3	11398	Образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:6542 ¹ , 40:26:000372:632 ² , 40:26:000372:203 ³ , 40:26:000372:675 ⁴ и земельного участка, образованного на первом этапе, с условным номером :ЗУ1, после его постановки на кадастровый учет. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами: ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9.	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ4	24250	Образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:6542 ¹ , 40:26:000372:632 ² , 40:26:000372:203 ³ , 40:26:000372:675 ⁴ и земельного участка, образованного на первом этапе, с условным номером :ЗУ1, после его постановки на кадастровый учет. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами: ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9.	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ5	404	Образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:6542 ¹ , 40:26:000372:632 ² , 40:26:000372:203 ³ , 40:26:000372:675 ⁴ и земельного участка, образованного на первом этапе, с условным номером :ЗУ1, после его постановки на кадастровый учет. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами: ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9.	коммунальное обслуживание (3.1)

1	2	3	4
:ЗУ6	220	Образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:6542 ¹ , 40:26:000372:632 ² , 40:26:000372:203 ³ , 40:26:000372:675 ⁴ и земельного участка, образованного на первом этапе, с условным номером.:ЗУ1, после его постановки на кадастровый учет. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами: ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9.	коммунальное обслуживание (3.1)

¹ Вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:6542: «объекты коммунального хозяйства и транспорта», категория земель: «земли населенных пунктов», уточненная площадь: 1 430 кв.м, форма собственности: - Муниципальная.

² Вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:632: «многоквартирные жилые дома 2-3 этажа, детские дошкольные учреждения, средние общеобразовательные учреждения (школа) общего типа без ограничения вместимости, объекты коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения) и транспорта, необходимые для обеспечения объектов разрешенных видов использования, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение, в том числе: наземные сооружения линий электропередач и тепловых сетей (переходных пунктов и опор воздушных ЛЭП, кабельных киосков, павильонов камер и т.д.); иные объекты», категория земель: «земли населенных пунктов», уточненная площадь: 3 765 кв.м, форма собственности: - Муниципальная.

³ Вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:203: «многоквартирные жилые дома 13-17 этажей и выше, автостоянки для хранения индивидуальных легковых автомобилей открытые, подземные и полуподземные, многоэтажные, встроенные или встроено-пристроенные», категория земель: «земли населенных пунктов», уточненная площадь: 30 735 кв.м, форма собственности: - Муниципальная. Необходимо устранить реестровую ошибку, фактическая площадь земельного участка составляет 30741 кв.м

⁴ Вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:675: «для размещения парковки, как объекта движимого имущества», категория земель: «земли населенных пунктов», уточненная площадь: 3032 кв.м, форма собственности: «-».

Третий этап образования земельных участков

Таблица 3

Условный номер/ перечень образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами и ППТ
1	2	3	4
:ЗУ10	6454	Образование земельного участка при разделе земельного участка, образованного на втором этапе с условным номером :ЗУ4 после его постановления на кадастровый учет. При разделе образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ10; :ЗУ11; :ЗУ12; :ЗУ13; :ЗУ14; :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ11	7278	Образование земельного участка при разделе земельного участка, образованного на втором этапе с условным номером :ЗУ4 после его постановления на кадастровый учет. При разделе образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ10; :ЗУ11; :ЗУ12; :ЗУ13; :ЗУ14; :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
:ЗУ12	6656	Образование земельного участка при разделе земельного участка, образованного на втором этапе с условным номером :ЗУ4 после его постановления на кадастровый учет. При разделе образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ10; :ЗУ11; :ЗУ12; :ЗУ13; :ЗУ14; :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)

1	2	3	4
:ЗУ13	134	Образование земельного участка при разделе земельного участка, образованного на втором этапе с условным номером :ЗУ4 после его постановки на кадастровый учет. При разделе образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ10; :ЗУ11; :ЗУ12; :ЗУ13; :ЗУ14; :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	коммунальное обслуживание (3.1)
:ЗУ14	755	Образование земельного участка при разделе земельного участка, образованного на втором этапе с условным номером :ЗУ4 после его постановки на кадастровый учет. При разделе образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ10; :ЗУ11; :ЗУ12; :ЗУ13; :ЗУ14; :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	площадки для занятия спортом (5.1.3)

5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Образование земельных участков возможно при снятии с кадастрового учета земельных участков: 40:26:000372:8639, 40:26:000372:8643, 40:26:000372:8641, 40:26:000372:8640, 40:26:000372:8642, 40:26:000372:8638.

Образование земельных участков возможно после осуществления внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» в части установления территориальной зоны - Ж-1 «Зона застройки многоэтажными многоквартирными домами» в отношении территории земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:632, 40:26:000372:6542 и земель, находящихся в неразграниченной собственности, расположенных между территориальными зонами Ж-1 и О-4.

Второй этап образования земельных участков

Таблица 4

Условный номер/перечень ОЗУ	Площадь ОЗУ, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования ОЗУ в соответствии с градостроительными регламентами и ППТ
:ЗУ7	1722	Образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:6542 ¹ , 40:26:000372:632 ² , 40:26:000372:203 ³ , 40:26:000372:675 ⁴ и земельного участка, образованного на первом этапе, с условным номером.:ЗУ1, после его постановки на кадастровый учет. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами: ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9.	улично-дорожная сеть (12.0.1)
:ЗУ8	1028	Образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:6542 ¹ , 40:26:000372:632 ² , 40:26:000372:203 ³ , 40:26:000372:675 ⁴ и земельного участка, образованного на первом этапе, с условным номером.:ЗУ1, после его постановки на кадастровый учет. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами: ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9.	улично-дорожная сеть (12.0.1)
:ЗУ9	118	Образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:6542 ¹ , 40:26:000372:632 ² , 40:26:000372:203 ³ , 40:26:000372:675 ⁴ и земельного участка, образованного на первом этапе, с условным номером.:ЗУ1, после его постановки на кадастровый учет. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами: ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9.	улично-дорожная сеть (12.0.1)

¹ Вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:6542: «объекты коммунального хозяйства и транспорта», категория земель: «земли населенных пунктов», уточненная площадь: 1 430 кв.м, форма собственности: - Муниципальная.

² Вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:632: «многоквартирные жилые дома 2-3 этажа, детские дошкольные учреждения, средние общеобразовательные учреждения (школа) общего типа без ограничения вместимости, объекты коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения) и транспорта, необходимые для обеспечения объектов разрешенных видов использования, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение, в том числе: наземные

сооружения линий электропередач и тепловых сетей (переходных пунктов и опор воздушных ЛЭП, кабельных киосков, павильонов камер и т.д.); иные объекты», категория земель: «земли населенных пунктов», уточненная площадь: 3 765 кв.м, форма собственности: - Муниципальная.

³ Вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:203: «многоквартирные жилые дома 13-17 этажей и выше, автостоянки для хранения индивидуальных легковых автомобилей открытые, подземные и полуподземные, многоэтажные, встроенные или встроено-пристроенные», категория земель: «земли населенных пунктов», уточненная площадь: 30 735 кв.м, форма собственности: -Муниципальная.

⁴ Вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:675: «для размещения парковки, как объекта движимого имущества», категория земель: «земли населенных пунктов», уточненная площадь: 3 032 кв.м, форма собственности: «-».

Третий этап образования земельных участков

Таблица 5

Условный номер/ перечень образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами и ППТ
1	2	3	4
:ЗУ15	79	Образование земельного участка при разделе земельного участка, образованного на втором этапе с условным номером :ЗУ4 после его постановки на кадастровый учет. При разделе образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ10; :ЗУ11; :ЗУ12; :ЗУ13; :ЗУ14; :ЗУ15; :ЗУ16; :ЗУ17 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	улично-дорожная сеть (12.0.1)
:ЗУ16	195	Образование земельного участка при разделе земельного участка, образованного на втором этапе с условным номером :ЗУ4 после его постановки на кадастровый учет. При разделе образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ10; :ЗУ11; :ЗУ12; :ЗУ13; :ЗУ14; :ЗУ15; :ЗУ16; :ЗУ17 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	улично-дорожная сеть (12.0.1)

1	2	3	4
:ЗУ17	924	Образование земельного участка при разделе земельного участка, образованного на втором этапе с условным номером :ЗУ4 после его постановки на кадастровый учет. При разделе образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ10; :ЗУ11; :ЗУ12; :ЗУ13; :ЗУ14; :ЗУ15; :ЗУ16; :ЗУ17 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	благоустройство территории (12.0.2)

6. Перечень и сведения о площади измененного ЗУ (исходного ЗУ в измененных границах), возможные способы образования исходного ЗУ в измененных границах, вид разрешенного использования измененного земельного участков (исходного ЗУ в измененных границах)

Таблица 6

Условный номер изменяемого ЗУ до постановки на кадастровый учет исходного ЗУ	Площадь исходного ЗУ в измененных границах, кв.м	Возможные способы образования измененного ЗУ (исходного ЗУ в измененных границах)	Вид разрешенного использования измененного ЗУ (исходного ЗУ в измененных границах) в соответствии с градостроительными регламентами и ППТ
:ЗУ4	1775	Образование земельного участка при разделе земельного участка, образованного на втором этапе с условным номером :ЗУ4 после его постановки на кадастровый учет. При разделе образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ10; :ЗУ11; :ЗУ12; :ЗУ13; :ЗУ14; :ЗУ15; :ЗУ16; :ЗУ17 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) или улично-дорожная сеть (12.0.1)

7. **Перечень координат поворотных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

Таблица 7

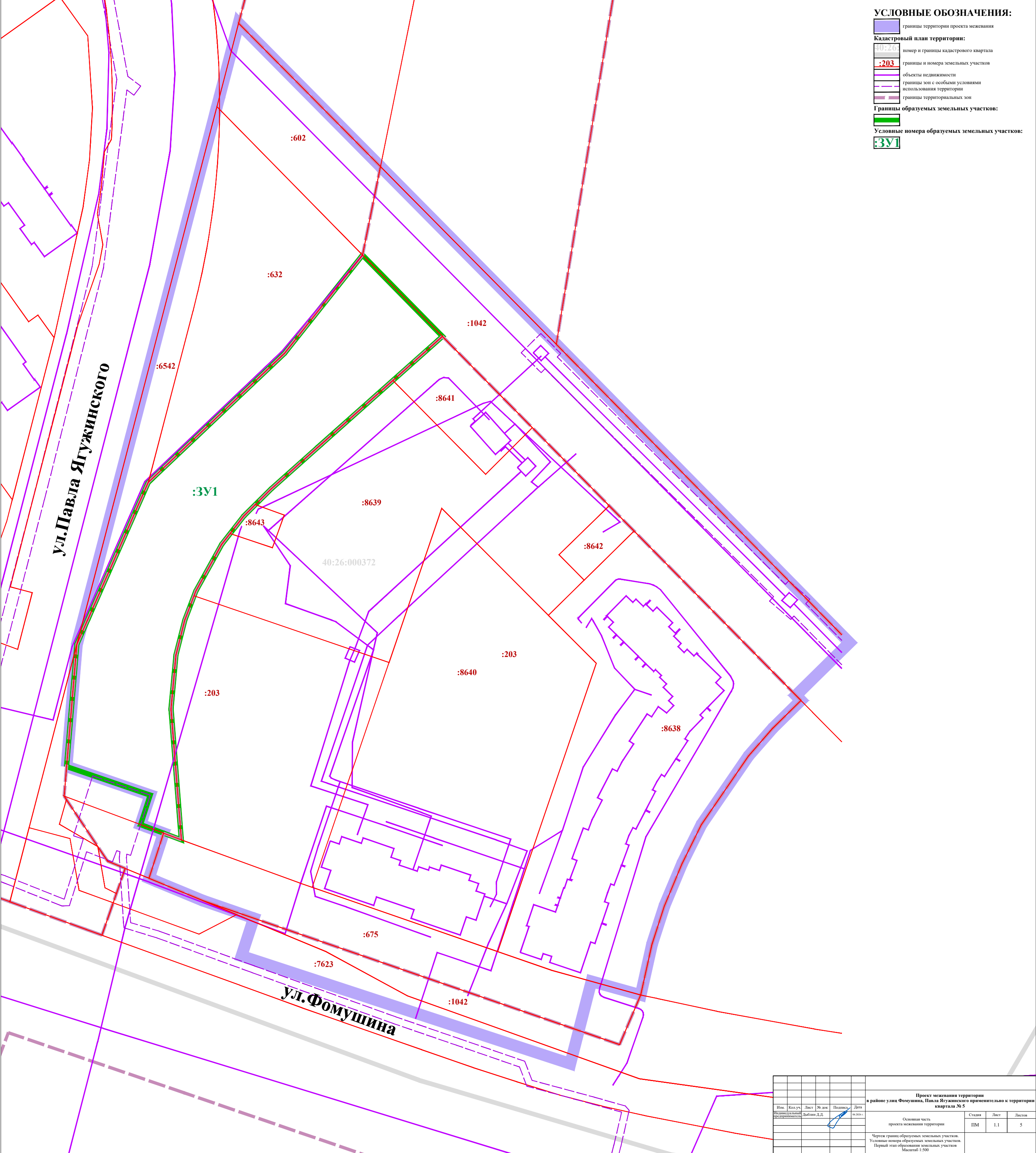
Перечень координат поворотных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания		
№ точки	X	Y
1	1295785.99	427962.37
2	1295815.41	427952.31
3	1295812.04	427941.95
4	1295813.99	427941.22
5	1295820.14	427938.92
6	1295814.99	427923.06
7	1295817.92	427921.85
8	1295833.95	427915.20
9	1295851.51	427909.13
10	1295851.88	427909.00
11	1295847.54	427895.70
12	1295963.23	427857.79
13	1295970.67	427886.78
14	1295988.00	427881.97
15	1295992.00	427899.94
16	1295996.38	427913.44
17	1296002.62	427928.34
18	1296009.38	427942.00
19	1296026.00	427966.19
20	1296034.50	427975.91
21	1296044.38	427985.62
22	1296042.62	427987.40
23	1296061.46	428005.95
24	1295958.30	428110.98
25	1295896.45	428173.51
26	1295846.54	428223.97
27	1295839.81	428198.10
28	1295838.90	428194.60
29	1295789.62	428005.41
S=55334 кв.м		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

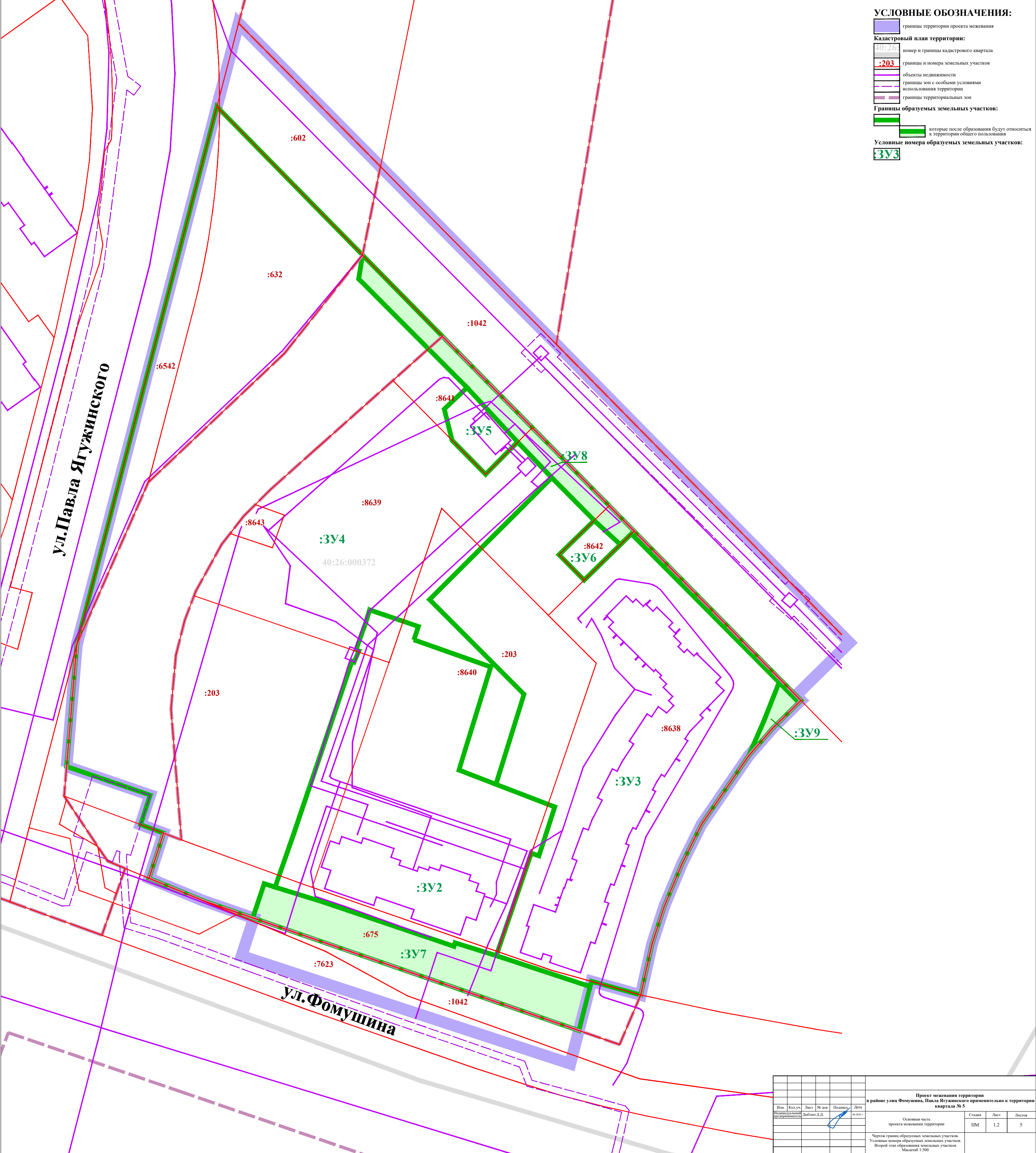
- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:
 - номер и границы кадастрового квартала
 - границы и номера земельных участков
 - объекты недвижимости
 - границы зон с особыми условиями использования территории
 - границы территориальных зон

Границы образуемых земельных участков:

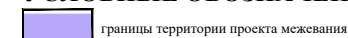
- Условные номера образуемых земельных участков:
 - :3У1



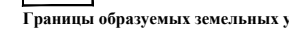
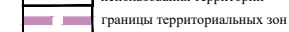
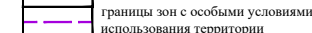
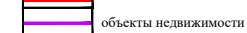
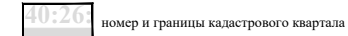
						Проект межевания территории в районе улиц Фомушина, Павла Ягужинского применительно к территории квартала № 5					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории			Статья	Лист	Листов
Инициалы подпись			Дыбани Д.Д.		06.2024 г.				ПМ	1.1	5
						Чертеж границ образуемых земельных участков. Условные номера образуемых земельных участков. Первый этап образования земельных участков Масштаб 1:500					



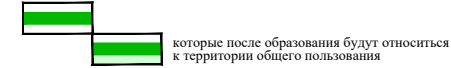
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



Кадастровый план территории:



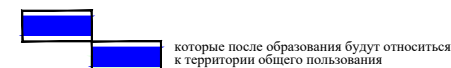
Границы образуемых земельных участков:



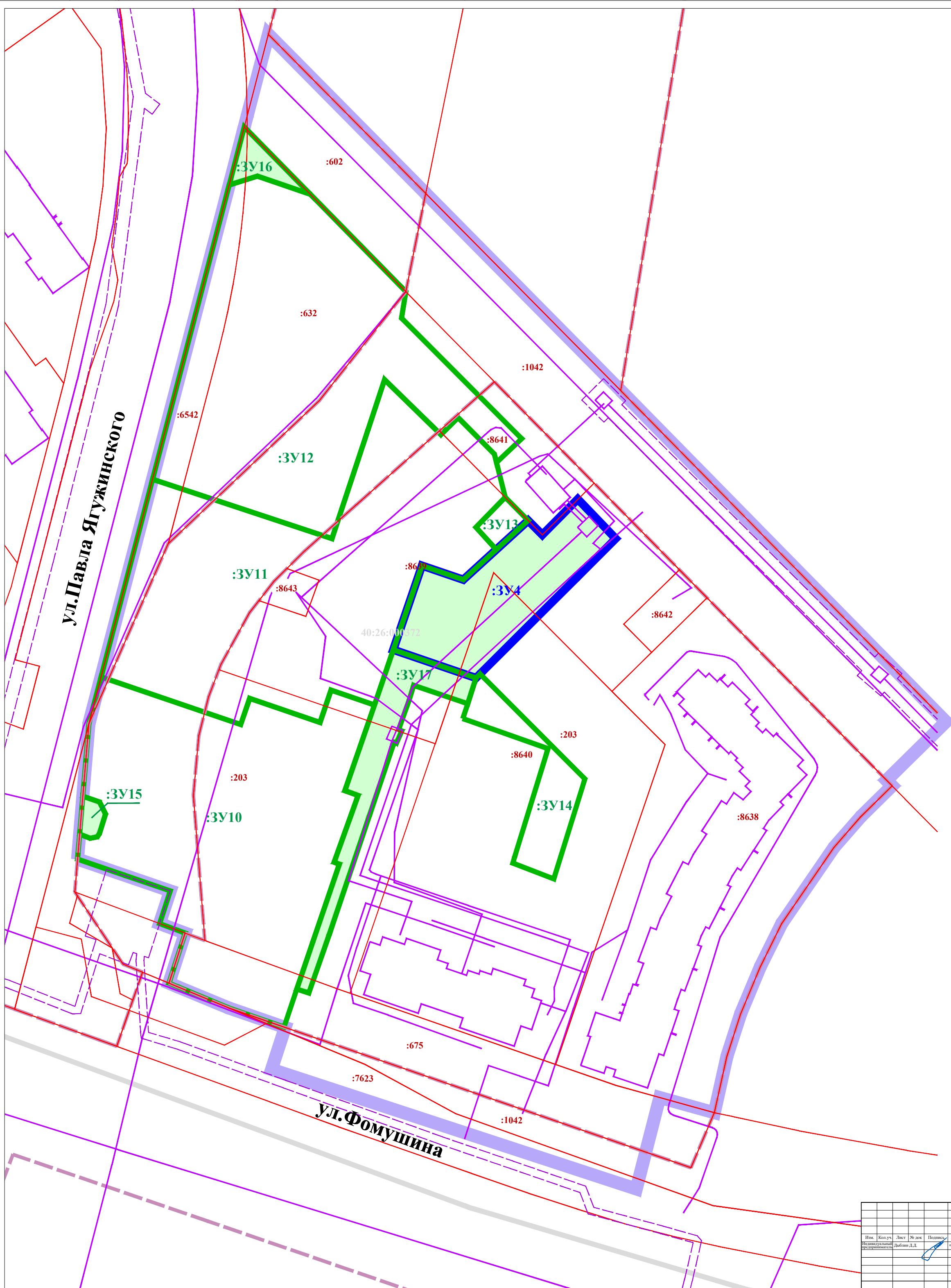
Условные номера образуемых земельных участков:



Границы измененного земельного участка (исходного земельного участка в измененных границах):



Условные номера измененного земельного участка до постановки на кадастровый учет исходного земельного участка (исходного земельного участка в измененных границах):



ул. Фомушина

[illegible]

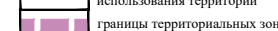
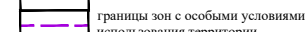
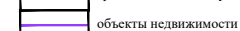
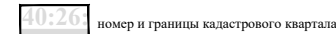
Чертеж границ образуемых земельных участков
Условные номера образуемых земельных участков
Третий этап образования земельных участков
Масштаб 1:500

Чертеж границ образуемых земельных участков
Условные номера образуемых земельных участков
Третий этап образования земельных участков
Масштаб 1:500

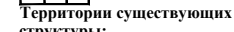
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



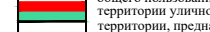
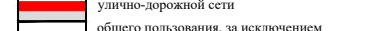
Кадастровый план территории:



Границы существующих элементов планировочной структуры:



территории, занятой линейным объектом



* Действуют до момента демонтажа

Ул. Павла Ягужинского

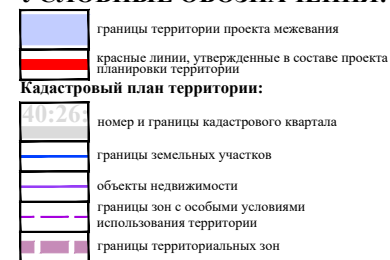
Квартал № 5.1

Квартал № 5.2

ул. Фомушина

[illegible]

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



40:26:000372

[illegible]