

*Общество с ограниченной ответственностью
«Калужское землеустроительное и проектно-изыскательское
предприятие*

ООО «КАЛУГАЗЕМПРЕДПРИЯТИЕ»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ЮГО-ВОСТОЧНОЙ ЧАСТИ Д. ЯГЛОВО,
В РАЙОНЕ УЛИЦЫ 6-й СЕМЕЙНОЙ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Том 1

*Общество с ограниченной ответственностью
«Калужское землеустроительное и проектно-изыскательское
предприятие»*

ООО «КАЛУГАЗЕМПРЕДПРИЯТИЕ»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ЮГО-ВОСТОЧНОЙ ЧАСТИ Д. ЯГЛОВО,
В РАЙОНЕ УЛИЦЫ 6-й СЕМЕЙНОЙ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Том 1

Генеральный директор



О.С. Грицай

2025 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

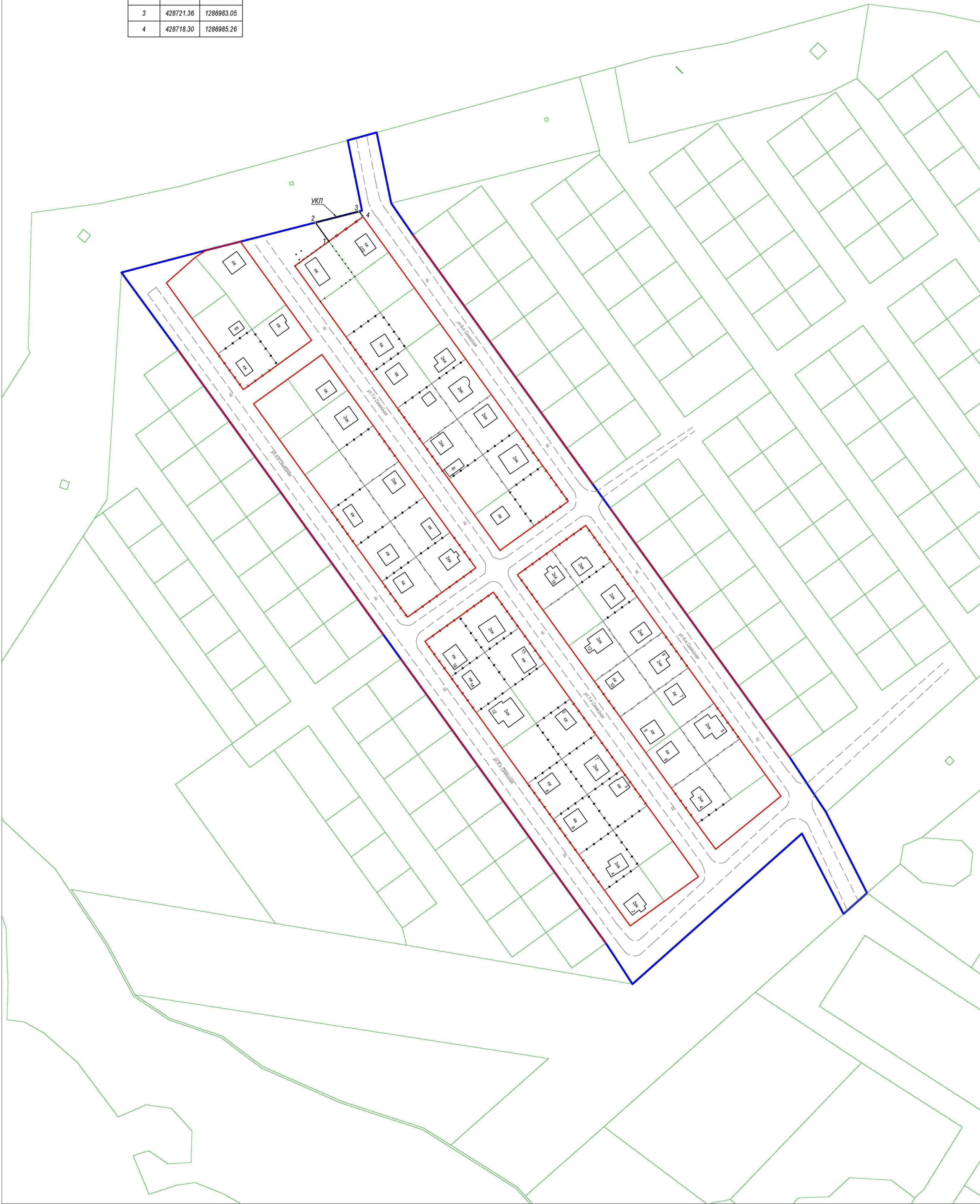
Номер тома	Обозначение	Наименование
1	87-2025-ППТ	Проект планировки территории. Основная часть
2	87-2025-ППТ	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки
3	87-2025-ПМТ	Проект межевания территории. Основная часть
4	87-2025-ПМТ	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию

						87-2025-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		4

Раздел 1
Графическая часть



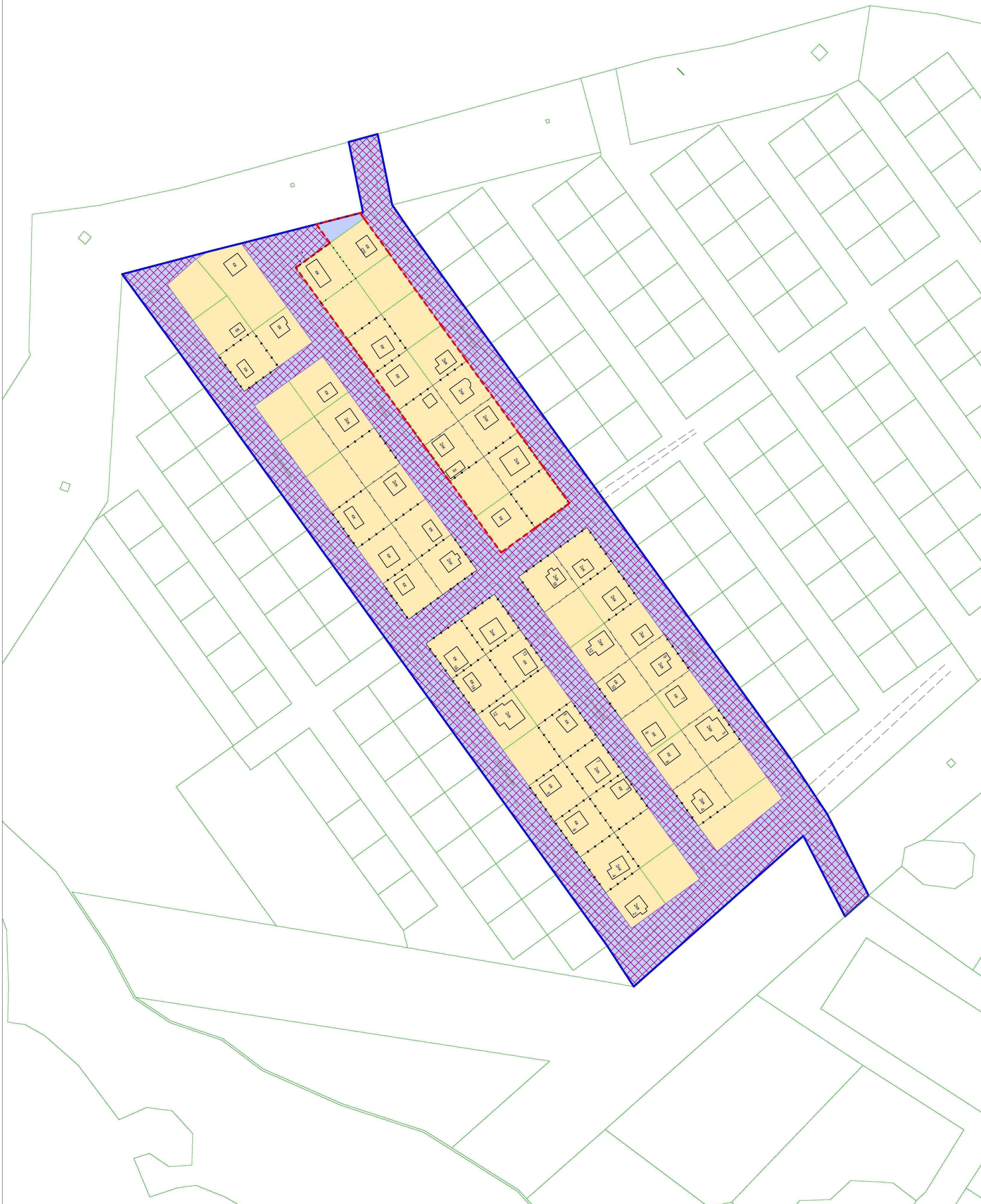
Каталог координат УКП		
Точка #	X	Y
1	428704.42	1286966.06
2	428715.22	1286958.33
3	428721.36	1286983.05
4	428718.30	1286985.26



Условные обозначения:

- граница территории проектирования
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии, номер характерных точек красных линий

						87-2025-ППТ		
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории юго-восточной части д. Яглого в районе улицы 6-ой Семейной		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Вход.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист
Ген.директор	Грицай О.С.						Листов	
Инженер	Грицай А.В.					Планировка территории	ППТ	1
						Чертеж красных линий	ООО "Калужское предприятие"	
						Масштаб 1:1000		



Условные обозначения:

- граница территории проектирования

- граница земельных участков по сведениям ЕГРН

Граница планируемых элементов планировочной структуры:

- кварталов

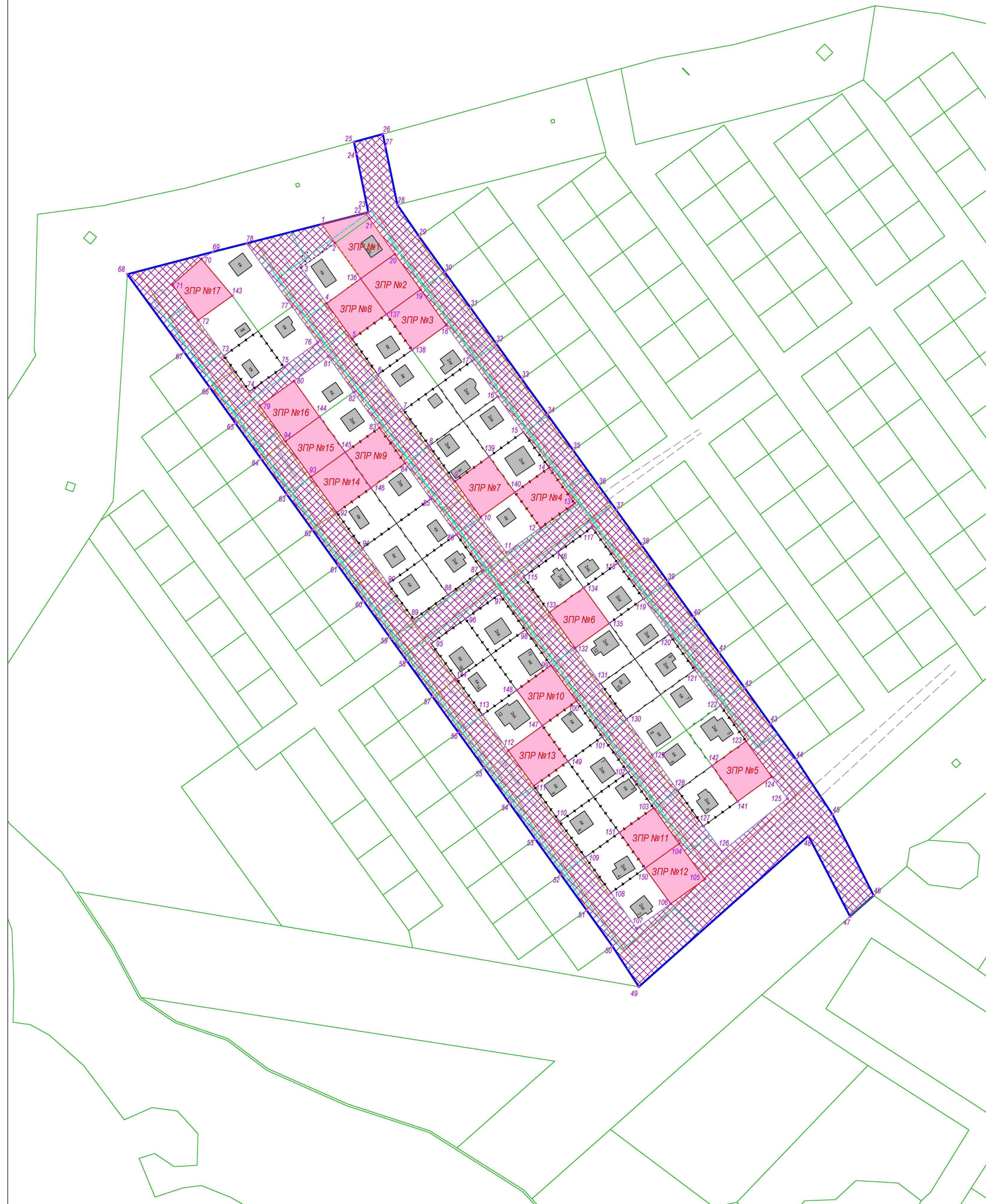
- улично-дорожной сети

Граница существующих элементов планировочной структуры:

- кварталов

- улично-дорожной сети

						87-2025-ППТ		
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории юго-восточной части д. Яглого в районе улицы 6-ой Семейной		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист
Ген.директор	Грицай О.С.						Лист	Листов
Инженер	Грицай А.В.					Чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры	ППТ	2
						Масштаб 1:1000	ООО "Калугаземпредприятие"	



Условные обозначения:

- граница территории проектирования
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН

Существующие объекты капитального строительства:

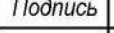
- индивидуальные жилые дома

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

- индивидуальных жилых домов
- улично-дорожной сети
- номер характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Линейные объекты:

- хозяйственно-питьевой водопровод
- распределительный газопровод
- хозяйственно-бытовая канализация
- ливневая канализация
- ВЛ 0,4 кВ

						87-2025-ППТ			
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории юго-восточной части д. Яглого в районе улицы 6-ой Семейной			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Ген.директор Инженер	Грицай О.С.						ППТ	3	3
						Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства	ООО "Калугаземпредприятие"		
						Масштаб 1:1000			

Раздел 2

**1. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО
РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ПЛОТНОСТИ И ПАРАМЕТРАХ
ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ, О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ
ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГРАЖДАН ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ,
ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУР**

**1.1. Характеристика планируемого развития территории проекта
планировки**

Территория проекта планировки расположена в юго-восточной части д. Яглово городского округа города Калуги, в районе улицы 6-й Семейной, включающая земельные участки с кадастровыми номерами 40:25:000160:315; 40:25:000160:479.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247, территория проекта планировки расположена в территориальной зоне Ж-3 - зона жилой застройки смешанной этажности и ограничена:

- с севера землями сельскохозяйственного использования;
- с востока существующей застройкой деревни Яглово;
- с юга существующей застройкой деревни Яглово;
- с запада существующей застройкой деревни Яглово.

Документацией по планировке территории планируется увеличение площади земельного участка с кадастровым номером 40:25:000160:315, вид разрешенного использования - для индивидуальной жилой застройки, что повлечет за собой изменение элементов планировочной структуры улично-дорожной сети и кварталов.

Красные линии на данной территории установлены постановлением Городской Управы города Калуги от 18.05.2011 № 121-п «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории юго-восточной части д. Яглово», разработаны в соответствии с требованиями действующих законодательных, нормативных правовых и технических документов. Изменяемые красные линии и поворотные точки изменяемых красных линий отображены на чертеже красных линий, входящем в состав основной части проекта планировки.

						87-2025-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		10

1.2. Плотность застройки территории

Документацией по планировке территории, утвержденной постановлением Городской Управы города Калуги от 18.05.2011 № 121-п «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории юго-восточной части д. Яглово», установлены границы существующих элементов планировочной структуры.

Проектом планировки территории установлены границы планируемых элементов планировочной структуры:

1. Кварталов.
2. Улично-дорожной сети.

При определении параметров планируемых жилых домов должны соблюдаться нормативные показатели плотности застройки участков территориальных зон, установленные СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр) (далее - СП 42.13330.2016).

Показатели плотности застройки кварталов территориальных зон для застройки одно- и двухквартирными жилыми домами с приусадебными земельными участками согласно СП 42.13330.2016 не могут превышать:

- коэффициент застройки - 0,2;
- коэффициент плотности застройки - 0,4.

Документацией по планировке территории установлены границы одного квартала.

Квартал сформирован зоной планируемого размещения индивидуальных жилых домов, поэтому коэффициент застройки и коэффициент плотности застройки применялся к территории каждой зоны планируемого размещения индивидуального жилого дома.

На расчетный срок реализации проекта планировки показатели плотности территориальной зоны квартала составят:

- коэффициент застройки - 0,2;
- коэффициент плотности застройки - 0,4.

Полученные показатели не превышают установленные СП 42.13330.2016.

При определении параметров планируемой улично-дорожной сети соблюдались нормативные показатели таблицы 11.4 СП 42.13330.2016:

Изм.	Коп.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	87-2025-ППТ	Лист
							11

Таблица 1

<i>Категория дорог и улиц</i>	<i>Расчетная скорость движения, км/ч</i>	<i>Ширина полосы движения, м</i>	<i>Число полос движения (суммарная в двух направлениях)</i>	<i>Наименьший радиус кривых в плане, м</i>	<i>Наибольший продольный уклон, ‰</i>	<i>Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м</i>	<i>Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м</i>	<i>Ширина пешеходной части тротуара, м</i>
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5

В связи с изменением красных линий документацией по планировке территории вносятся изменения в границы элементов планировочной структуры.

1.3. Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения объектов капитального строительства

1.3.1. Перечень координат характерных точек зоны планируемого размещения улично-дорожной сети

Таблица 2

№ точек	X	Y
1	428715.13	1286958.35
2	428704.42	1286966.06
3	428690.37	1286946.6
4	428670.09	1286961.23
5	428649.81	1286975.85
6	428629.54	1286990.48
7	428609.26	1287005.1
8	428588.98	1287019.72
9	428568.71	1287034.35
10	428548.43	1287048.97
11	428528.15	1287063.6
12	428542.19	1287083.06
13	428556.23	1287102.53
14	428576.51	1287087.9
15	428596.78	1287073.28
16	428617.06	1287058.66
17	428637.34	1287044.03
18	428657.61	1287029.41
19	428677.89	1287014.78
20	428698.17	1287000.16
21	428718.44	1286985.54
22	428721.5	1286983.34
23	428721.91	1286984.93
24	428755.16	1286978.19
25	428761.99	1286976.81
26	428766.5	1286993.27

27	428759.41	1286994.73
28	428726.14	1287001.56
29	428708.11	1287013.95
30	428687.83	1287028.57
31	428667.56	1287043.2
32	428647.28	1287057.82
33	428627	1287072.44
34	428606.73	1287087.07
35	428586.45	1287101.69
36	428566.17	1287116.31
37	428552.39	1287126.26
38	428532.11	1287140.88
39	428511.83	1287155.51
40	428491.56	1287170.13
41	428471.28	1287184.75
42	428451	1287199.38
43	428430.73	1287214
44	428410.45	1287228.63
45	428378.98	1287249.45
46	428332.91	1287272.88
47	428320.97	1287259.45
48	428366.81	1287235.77
49	428280.99	1287139.16
50	428304.18	1287124.02
51	428324.46	1287109.4
52	428344.74	1287094.77
53	428365.01	1287080.15
54	428385.29	1287065.53
55	428405.57	1287050.9
56	428425.84	1287036.28
57	428446.12	1287021.66
58	428466.4	1287007.03
59	428480.19	1286997.09
60	428500.46	1286982.46
61	428520.74	1286967.84
62	428541.02	1286953.22
63	428561.29	1286938.59
64	428581.57	1286923.97
65	428601.85	1286909.35
66	428622.12	1286894.72
67	428642.4	1286880.1
68	428686.66	1286847.76
69	428699.38	1286896.28
70	428695.34	1286889.87
71	428680.73	1286873.41
72	428660.45	1286888.04
73	428640.18	1286902.66
74	428619.9	1286917.28
75	428633.94	1286936.75
76	428647.98	1286956.22
77	428668.26	1286941.59
78	428704.24	1286915.64

79	428611.79	1286923.13
80	428625.83	1286942.6
81	428639.87	1286962.06
82	428619.59	1286976.69
83	428599.31	1286991.31
84	428579.04	1287005.94
85	428558.76	1287020.56
86	428538.48	1287035.18
87	428518.21	1287049.81
88	428504.17	1287030.34
89	428490.13	1287010.88
90	428510.41	1286996.25
91	428530.68	1286981.63
92	428550.96	1286967
93	428571.24	1286952.38
94	428591.51	1286937.76
95	428476.34	1287020.82
96	428490.38	1287040.29
97	428504.42	1287059.75
96	428484.14	1287074.38
97	428463.87	1287089
98	428443.59	1287103.62
99	428423.31	1287118.25
100	428403.04	1287132.87
101	428382.76	1287147.49
102	428362.48	1287162.12
103	428342.21	1287176.74
104	428328.17	1287157.28
105	428314.13	1287137.81
106	428334.41	1287123.19
107	428354.68	1287108.56
108	428374.96	1287093.94
109	428395.24	1287079.32
110	428415.51	1287064.69
111	428435.79	1287050.07
112	428456.07	1287035.44
113	428476.34	1287020.82
114	428490.38	1287040.29
115	428514.36	1287073.54
116	428528.4	1287093.01
117	428542.45	1287112.47
118	428522.16	1287127.09
119	428501.89	1287141.72
120	428481.61	1287156.34
121	428461.33	1287170.97
122	428441.06	1287185.59

123	428420.78	1287200.21
124	428400.5	1287214.84
125	428388.15	1287223.82
126	428357.88	1287186.54
127	428372.43	1287175.91
128	428392.7	1287161.28
129	428412.98	1287146.66
130	428433.26	1287132.03
131	428453.53	1287117.41
132	428473.81	1287102.79
133	428494.09	1287088.16

**1.3.2. Перечень координат характерных точек зоны
планируемого размещения индивидуальной жилой застройки**

Таблица 3

ЗПР № 1		
№ точек	X	Y
22	428721.5	1286983.34
21	428718.44	1286985.54
20	428698.17	1287000.16
134	428684.13	1286980.69
2	428704.42	1286966.06
1	428715.13	1286958.47
ЗПР № 2		
№ точек	X	Y
19	428677.89	1287014.78
20	428698.17	1287000.16
136	428684.13	1286980.69
137	428663.85	1286995.32
19	428677.89	1287014.78
ЗПР № 3		
№ точек	X	Y
18	428657.61	1287029.41
19	428677.89	1287014.78
137	428663.85	1286995.32
138	428643.57	1287009.94
18	428657.61	1287029.41
ЗПР № 4		
№ точек	X	Y
12	428542.19	1287083.06
13	428556.23	1287102.53
14	428576.51	1287087.9
140	428562.47	1287068.44
12	428542.19	1287083.06

ЗПР № 5		
№ точек	X	Y
123	428420.78	1287200.21
124	428400.5	1287214.84
141	428386.47	1287195.37
142	428406.74	1287180.75
123	428420.78	1287200.21
ЗПР № 6		
№ точек	X	Y
132	428473.81	1287102.79
133	428494.09	1287088.16
134	428508.13	1287107.63
135	428487.85	1287122.25
132	428473.81	1287102.79
ЗПР № 7		
№ точек	X	Y
9	428568.71	1287034.35
10	428548.43	1287048.97
140	428562.47	1287068.44
139	428582.74	1287053.81
9	428568.71	1287034.35
ЗПР № 8		
№ точек	X	Y
4	428670.09	1286961.23
5	428649.81	1286975.85
137	428663.85	1286995.32
136	428684.13	1286980.69
4	428670.09	1286961.23
ЗПР № 9		
№ точек	X	Y
83	428599.31	1286991.31
84	428579.04	1287005.94
146	428565	1286986.47
145	428585.28	1286971.85
83	428599.31	1286991.31
ЗПР № 10		
№ точек	X	Y
99	428463.87	1287089
100	428443.59	1287103.62
147	428429.55	1287084.16
148	428449.83	1287069.53
99	428463.87	1287089

ЗПР № 11		
№ точек	X	Y
103	428382.76	1287147.49
104	428362.48	1287162.12
150	428348.44	1287142.65
151	428368.72	1287128.03
103	428382.76	1287147.49
ЗПР № 12		
№ точек	X	Y
104	428362.48	1287162.12
105	428342.21	1287176.74
106	428328.17	1287157.28
150	428348.44	1287142.65
104	428362.48	1287162.12
ЗПР № 13		
№ точек	X	Y
111	428395.24	1287079.32
112	428415.51	1287064.69
147	428429.55	1287084.16
149	428409.27	1287098.78
111	428395.24	1287079.32
ЗПР № 14		
№ точек	X	Y
92	428550.96	1286967
93	428571.24	1286952.38
145	428585.28	1286971.85
146	428565	1286986.47
92	428550.96	1286967
ЗПР № 15		
№ точек	X	Y
93	428571.24	1286952.38
94	428591.51	1286937.76
144	428605.55	1286957.22
145	428585.28	1286971.85
93	428571.24	1286952.38
ЗПР № 16		
№ точек	X	Y
79	428611.79	1286923.13
80	428625.83	1286942.6
144	428605.55	1286957.22
94	428591.51	1286937.76

ЗПР № 17		
№ точек	X	Y
70	428695.34	1286889.87
71	428680.73	1286873.41
72	428660.45	1286888.04
143	428674.49	1286907.5
70	428695.34	1286889.87

1.4. Параметры планируемого жилищного строительства и площадь зоны планируемого размещения индивидуальных жилых домов

Таблица 4

№ п/п	Предельные размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства ОКС (градостроительные) регламенты)			Площадь зоны планируемого размещения жилого дома, кв.м	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки	Максимальная площадь застройки (включая жилой дом, хозяйственные постройки и иные строения), кв.м	Максимальная общая площадь зданий (включая жилой дом, хозяйственные постройки и иные строения), кв.м
	Предельные размеры ЗУ	Предельное количество этажей	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м					
1	5000	3	3	803	0,2	0,4	161	321
2	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
3	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
4	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
5	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
6	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
7	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
8	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
9	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
10	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
11	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
12	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
12	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
14	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
15	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
16	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
17	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240

1.5. Характеристика развития систем социального обслуживания

Проектом планировки территории, утвержденным постановлением Городской Управы города Калуги от 18.05.2011 № 121-п, предусматривается размещение:

- начальной школы общей вместимостью 110 мест;
- детского сада общей вместимостью 250 мест;
- фельдшерско-акушерского пункта и аптеки (площадь здания определяется на последующих этапах проектирования);
- шести объектов административного и торгового назначения на отдельно сформированных земельных участках, предполагаемая площадь помещений под магазин продовольственных товаров - 170 кв.м, под магазин непродовольственных товаров - 72 кв.м, размещение административно-хозяйственных структур (в том числе управляющая компания, опорный пункт милиции) - 100 кв.м, площадь зданий предприятий общественного питания и бытового обслуживания определяется на последующих этапах проектирования;
- спортивных площадок, открытых физкультурных площадок (площадь сооружений определяется на последующих этапах проектирования);
- магазина-склада.

1.6. Параметры планируемых объектов инженерной инфраструктуры и зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

Параметры планируемого строительства и площадь зоны планируемого размещения объектов инженерного обеспечения территории определяются согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденным решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247, техническим регламентам и решению Городской Думы города Калуги от 23.12.2016 № 163 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга» (ред. от 26.09.2018).

Изм.	Коп.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	87-2025-ППТ	Лист 19
------	--------	------	--------	---------	------	-------------	------------

1.7. ХАРАКТЕРИСТИКИ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОГО И КОММУНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

1.7.1. Характеристики планируемых объектов капитального строительства жилого назначения

Документацией по внесению изменений в проект планировки территории предусматривается реконструкция объектов жилищного строительства.

Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры земельных участков, предельные параметры объектов капитального строительства

Таблица 5

№ п/п	Предельные размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства ОКС (градостроительные) регламенты)			Площадь зоны планируемого размещения жилого дома, кв.м	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки	Максимальная площадь застройки (включая жилой дом, хозяйственные постройки и иные строения), кв.м	Максимальная общая площадь зданий (включая жилой дом, хозяйственные постройки и иные строения), кв.м
	Предельные размеры ЗУ	Предельное количество этажей	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м					
1	5000	3	3	803	0,2	0,4	161	321
2	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
3	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
4	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
5	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
6	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
7	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
8	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
9	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
10	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
11	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
12	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
12	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
14	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
15	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240

16	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240
17	5000	3	3	600	0,2	0,4	120	240

1.7.2. Характеристики планируемых объектов коммунальной инфраструктуры

Документацией по внесению изменений в проект планировки территории строительство объектов коммунальной инфраструктуры не планируется.

1.7.3. Характеристики планируемых объектов транспортной инфраструктуры

Документацией по внесению изменений в проект планировки территории строительство объектов транспортной инфраструктуры не планируется.

2. ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЕ ЭТАПЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ, СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОГО, ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И ИНОГО НАЗНАЧЕНИЯ И ЭТАПЫ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГРАЖДАН ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУР

Документацией по внесению изменений в проект планировки территории не предусмотрено проектирование, строительство объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения.

На первую очередь развития территории и первый этап проектирования планируется размещение объектов индивидуального жилищного строительства.

						87-2025-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		21